

Số: 177 /TTPTQĐ

Tuy Phước, ngày 28 tháng 10 năm 2019

V/v đăng tải công khai thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu quy hoạch dân cư thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước.

SỞ TÀI CHÍNH BÌNH ĐỊNH	
ĐẾN Số: 177/15	
Ngày: 30/10	
Chuyển:	
Lưu Hồ Sơ Số: Căn cứ	

Kính gửi:

- Sở Tài chính Bình Định;
- Sở Tư pháp Bình Định.

Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định ban hành quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Công văn số 2345/STC-QLGCS ngày 27/9/2018 của Sở Tài chính Bình Định về việc cung cấp thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài chính;

Căn cứ Công văn số 1092/STC-BTTP ngày 18/12/2018 của Sở Tư pháp Bình Định về việc cung cấp thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp;

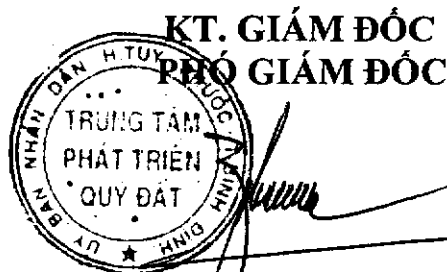
Căn cứ Thông báo số 21/TBĐG-QĐTP ngày 25/10/2019 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú về việc thông báo đấu giá quyền sử dụng đất ở tại khu quy hoạch dân cư thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước;

Để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở đảm bảo theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước kính đề nghị Sở Tư pháp, Sở Tài chính Bình Định đăng tải công khai thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài chính và Sở Tư pháp (Có Thông báo đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú và sơ đồ phân lô chi tiết kèm theo).

Rất mong sự quan tâm tạo điều kiện của Quý Sở để Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước làm cơ sở thực hiện các bước tiếp theo (Địa chỉ: 381 đường Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định; Điện thoại: 0256.3634992 – 0915614098 ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT



Lê Huỳnh Minh Chánh

Số: 21/2019/TBĐG-QĐTP

Bình Định, ngày 25 tháng 10 năm 2019

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. **Tài sản đấu giá:** Quyền sử dụng đất ở, gồm 02 lô đất tại khu quy hoạch dân cư xã Thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

2. **Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Tuy Phước
Địa chỉ: Số 381 Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, Bình Định.

3. **Hình thức và phương thức đấu giá:**

Hình thức đấu giá: Kết hợp giữa đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp và đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

Phương thức đấu giá: Trả giá lên, đấu giá riêng từng lô.

4. **Thời gian xem tài sản đấu giá:** Liên tục kể từ ngày niêm yết thông báo cho đến trước ngày tổ chức đấu giá, tại nơi tọa lạc của tài sản.

5. **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá** (Không bao gồm phí trước bạ và các khoản lệ phí theo quy định khác):

STT	Khu đất - Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (đồng)	Tiền đặt trước (đồng/lô)	Tiền mua hồ sơ đấu giá (đồng/lô)
	THỊ TRẤN DIÊU TRÌ						
I	Phía Bắc đường Tăng Bạt Hổ thuộc thôn Diêu Trì						
1	1	95,5	20.000.000	1.910.000.000	191.000.000	382.000.000	500.000
II	Khu Ngõ Giáo Tám thuộc thôn Vân Hội 1 (Đường Trần Cao Vân)						
2	1	156,3	11.000.000	1.720.000.000	172.000.000	344.000.000	500.000
TỔNG CỘNG		251,8		3.630.000.000		726.000.000	

6. **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:**

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:

+ Tại Công ty Đầu giá Hợp danh Bình Phú (số 12 đường Hoàng Quốc Việt, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định), từ 08h00' đến 16h00' ngày 08/11/2019 (thứ 6).

+ Tại Hội trường UBND Thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, Bình Định, từ 08h00' ngày đến 16h00' ngày 11/11/2019 (thứ hai).

7. **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

- Thời gian: Từ 08h00' ngày 14/11/2019 (Thứ năm)

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tại Hội trường UBND Thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định.

7. Trường hợp các lô đất còn lại không đấu giá hết (do không có người tham gia đấu giá hoặc không đủ điều kiện đấu giá) sẽ đấu giá liên tục đến khi bán hết, cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: từ 08^h00' đến 16^h00' ngày thứ 4 hàng tuần tại Trụ sở Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước.

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá tại Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước: từ 08^h00' ngày thứ 7 hàng tuần. Địa chỉ: Số 381 Nguyễn Huệ, TT. Tuy Phước, H. Tuy Phước, Bình Định.

8. Tiền đặt trước và Tiền mua hồ sơ đấu giá nộp vào Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú:

- Số TK: 0051000517414 tại Vietcombank – CN Bình Định

- Số TK: 109000436536 tại PVCombank – CN Quy Nhơn

- Số TK: 58010001045738 tại BIDV – CN Bình Định

- Số TK: 4300201006734 tại Agribank – CN Bình Định

Lưu ý: Tiền đặt trước cộng Tiền mua hồ sơ đấu giá (theo phụ lục): nộp riêng từng lô vào tài khoản ngân hàng.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tất cả các tổ chức, cá nhân, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá, phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và khoản tiền đặt trước theo đúng quy định.

- Những người có quan hệ vợ chồng, cha con, mẹ con, anh chị em ruột không được đăng ký tham gia đấu giá trong cùng 01 lô đất.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú

Số 12 Hoàng Quốc Việt, Tp. Quy Nhơn, Bình Định - Điện thoại: 02563.817579;

- Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước

Số 381 Nguyễn Huệ, TT. Tuy Phước, H. Tuy Phước, Bình Định – Điện thoại: 0256.3634992.

Nơi nhận:

- Đăng Báo Tuổi Trẻ ngày 28/10 và 31/10/2019;
- Trung tâm PTQĐ huyện Tuy Phước;
- Kính nhờ UBND TT. Diêu Trì niêm yết tại trụ sở và phát liên tục trên đài truyền thanh;
- Niêm yết và lưu hồ sơ Công ty.

