

UBND THỊ XÃ AN NHƠN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD
VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

An Nhơn, ngày 19 tháng 10 năm 2020

Số: 210 / BQLDAĐTXD&PTQĐ
Về việc đăng tải công
khai trên Trang thông tin điện tử
về thông báo đấu giá quyền sử
dụng đất tại khu quy hoạch dân cư
Thanh Liêm, xã Nhơn An, thị xã
An Nhơn

SỞ TÀI CHÍNH BÌNH ĐỊNH	
Số:	18908
Ngày:	20/10
Thị trấn:	
Số và ký hiệu HS:	

Kính gửi:

- Sở Tài chính Bình Định;
- Sở Tư pháp Bình Định.

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Văn bản số 2345/STC-QLGCS ngày 27/9/2018 của Sở Tài chính Bình Định về việc cung cấp thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài chính;

Căn cứ Văn bản số 1092/STP-BTTP ngày 18/12/2018 của Sở Tư pháp Bình Định về việc cung cấp thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp;

Thực hiện Quyết định và các Văn bản nêu trên, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn Thông báo đấu giá quyền sử dụng đất 27 lô đất gồm: Từ lô số 01 đến lô số 27 thuộc Khu quy hoạch dân cư Thanh Liêm, xã Nhơn An, thị xã An Nhơn

1. Ký hiệu, vị trí, lộ giới, diện tích, giá khởi điểm, khoản tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá và bước giá của từng lô đất: Có bảng kê lập kèm theo

2. Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương, địa chỉ: Lô DC 1a – 13 Nguyễn Thị Định, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (Website: www.daugiataisandongduong.com).

3. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:

a. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào ngày 13/11/2020, gồm: Từ lô số 01 đến lô số 27 thuộc Khu quy hoạch dân cư Thanh Liêm, xã Nhơn An.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 15 giờ ngày 10/11/2020 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Riêng thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định): Từ 08 giờ ngày 09/11/2020 đến 16 giờ ngày 10/11/2020;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến 16 giờ ngày 10/11/2020;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Lúc 08 giờ ngày 13/11/2020 tại Hội trường UBND xã An Nhơn.

b. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào các ngày chủ nhật hàng tuần sau ngày 13/11/2020 (Các lô đất còn lại thuộc Khu dân cư nêu trên do không có người tham gia đấu giá hoặc không đủ điều kiện đấu giá), cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Liên tục đến 16 giờ ngày thứ 5 hàng tuần tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định, thị xã An Nhơn);

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến 16 giờ ngày thứ 5 hàng tuần;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Lúc 08 giờ ngày chủ nhật hàng tuần tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định, thị xã An Nhơn).

Để tổ chức, thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở đảm bảo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn kính đề nghị Sở Tài chính và Sở Tư pháp Bình Định đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài chính và Sở Tư pháp Bình Định. (Cụ thể có bảng kê Thông báo đấu giá và hồ sơ pháp lý kèm theo).

Rất mong sự phối hợp thực hiện của quý Sở để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

(Địa chỉ liên hệ: 75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định, thị xã An Nhơn; Điện thoại: 0256.3735.456). *mmh*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.



GIÁM ĐỐC

mmh
Nguyễn Thanh Hồng

**BẢNG KÊ CÁC LÔ ĐẤT THÔNG BÁO ĐAU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TẠI ĐỊA BÀN THỊ XÃ AN NHƠN**

(Kèm theo Công văn số: 210 /BQLDAĐTXD&PTQĐ, ngày 19 tháng 10 năm 2020
của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn)

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m2)	Vị trí đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm được UBND thị xã phê duyệt đ/m2)	Thành tiền (đ/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
Khu quy hoạch dân cư Thanh Liêm, xã Nhơn An										
1	1	182,40	Đường ĐT 631	30	6.710.000	1.223.904.000	244.000.000	500.000	62.000.000	Lô góc
2	2	150,00	//	//	6.100.000	915.000.000	183.000.000	500.000	46.000.000	
3	3	150,00	//	//	6.100.000	915.000.000	183.000.000	500.000	46.000.000	
4	4	150,00	//	//	6.100.000	915.000.000	183.000.000	500.000	46.000.000	
5	5	150,00	//	//	6.100.000	915.000.000	183.000.000	500.000	46.000.000	
6	6	150,00	//	//	6.100.000	915.000.000	183.000.000	500.000	46.000.000	
7	7	150,00	//	//	6.100.000	915.000.000	183.000.000	500.000	46.000.000	
8	8	150,00	//	//	6.100.000	915.000.000	183.000.000	500.000	46.000.000	
9	9	150,00	//	//	6.100.000	915.000.000	183.000.000	500.000	46.000.000	
10	10	150,00	//	//	6.100.000	915.000.000	183.000.000	500.000	46.000.000	
11	11	150,00	//	//	6.100.000	915.000.000	183.000.000	500.000	46.000.000	
12	12	317,40	//	//	6.710.000	2.129.754.000	425.000.000	500.000	107.000.000	Lô góc

1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
13	13	270,40	Đường QH ĐS2	16	4.950.000	1.338.480.000	267.000.000	500.000	67.000.000	Lô góc
14	14	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
15	15	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
16	16	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
17	17	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
18	18	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
19	19	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
20	20	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
21	21	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
22	22	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
23	23	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
24	24	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
25	25	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
26	26	150,00	//	//	4.500.000	675.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
27	27	182,40	//	//	4.950.000	902.880.000	180.000.000	500.000	34.000.000	Lô góc
Cộng		4.402,6	-			23.520.018.000				

Người lập

Trần Đạt Nhân

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Hồng