

UBND THỊ XÃ AN NHƠN
TT PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 75 /TTr-TTPTQĐ

An Nhơn, ngày 29 tháng 11 năm 2019

Về việc đăng tải công khai trên
Trang thông tin điện tử về thông
báo đấu giá quyền sử dụng đất
tại các điểm, Khu, Điểm quy

hoạch dân cư trên địa bàn thị xã
An Nhơn

S. TÀI CHÍNH BÌNH ĐỊNH
Số: 19145
Ngày: 22/12
Chuyên:
Lưu hồ Sơ Số:

Kính gửi:

- Sở Tài chính Bình Định;
- Sở Tư pháp Bình Định.

Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Văn bản số 2345/STC-QLGCS ngày 27/9/2018 của Sở Tài chính Bình Định về việc cung cấp thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài chính;

Căn cứ Văn bản số 1092/STP-BTTP ngày 18/12/2018 của Sở Tư pháp Bình Định về việc cung cấp thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp;

Thực hiện Quyết định và các Văn bản nêu trên, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn Thông báo đấu giá quyền sử dụng đất 06 lô đất, trong đó: (Khu LK - 03) 01 lô đất số 13; (Khu LK - 05) 02 lô đất gồm: Lô đất số 04, lô đất số 05 và (TĐC - 02) 03 lô đất gồm: Lô đất số 22, lô đất số 42, lô đất số 43 thuộc Khu dân cư đường Lê Hồng Phong nối dài về phía Đông, phường Bình Định, thị xã An Nhơn

1. Ký hiệu, vị trí, lộ giới, diện tích, giá khởi điểm, khoản tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá và bước giá của từng lô đất: Có bảng kê lập kèm theo

2. Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương, địa chỉ: Lô DC 1a - 13 Nguyễn Thị Định, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (Website: www.daugiataisandongduong.com).

3. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:

a. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào ngày 19/12/2019, 06 lô đất ở: Trong đó: (Khu LK -03) 01 lô đất số 13; (Khu LK - 05) 02 lô đất gồm: Lô đất số 04, lô đất số 05 và (TĐC - 02) 03 lô đất gồm: Lô đất số 22, lô đất số 42, lô đất số 43 thuộc Khu dân cư đường Lê Hồng Phong nối dài về phía Đông, phường Bình Định.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 16 giờ ngày 16/12/2019 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Riêng thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định): Từ 08 giờ ngày 16/12/2019;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến 16 giờ ngày 16/12/2019;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Lúc 08 giờ ngày 19/12/2019 tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định).

b. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào các ngày chủ nhật hàng tuần sau ngày 19/12/2019 (Các lô đất còn lại thuộc Khu dân cư nêu trên do không có người tham gia đấu giá hoặc không đủ điều kiện đấu giá), cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Liên tục đến 16 giờ ngày thứ 5 hàng tuần tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Riêng thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn: Từ 08 giờ đến 16 giờ ngày thứ 5 hàng tuần;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến 16 giờ ngày thứ 5 hàng tuần;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Lúc 08 giờ ngày chủ nhật hàng tuần tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định, thị xã An Nhơn).

Để tổ chức, thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở đảm bảo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn kính đề nghị Sở Tài chính và Sở Tư pháp Bình Định đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài chính và Sở Tư pháp Bình Định. (Cụ thể có bảng kê Thông báo đấu giá và hồ sơ pháp lý kèm theo).

Rất mong sự phối hợp thực hiện của quý Sở để Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

(Địa chỉ liên hệ: 75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định, thị xã An Nhơn; Điện thoại: 0256.3735456)./.

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT & Bộ phận PTQĐ.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thanh Hồng

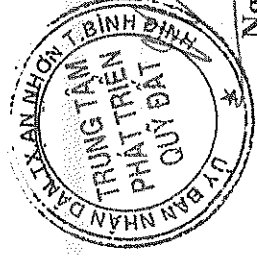
BẢNG KÊ CÁC LÔ THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TẠI ĐỊA BÀN THỊ XÃ AN NHƠN

(Kèm theo Công văn số: 73 /TTPTQĐ, ngày 28 tháng 11 năm 2019
 của Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn)

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm được UBND thị xã phê duyệt (đ/m ²)	Thành tiền (đ/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú	
1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11	
1		Khu dân cư đường Lê Hồng Phong nối dài về phía Đông, phường Bình Định (Khu LK - 03)									
	13	154,0	Đường DS3	27	15.000.000	2.310.000.000	462.000.000	500.000	116.000.000		
2		Khu dân cư đường Lê Hồng Phong nối dài về phía Đông, phường Bình Định (Khu LK - 05)									
2.1	4	90,0	Đường DS3	27	15.000.000	1.350.000.000	270.000.000	500.000	68.000.000		
2.2	5	85,0	//	//	15.000.000	1.275.000.000	255.000.000	500.000	64.000.000		
	Cộng	175,0	-			2.625.000.000					
3		Khu dân cư đường Lê Hồng Phong nối dài về phía Đông, phường Bình Định (Khu LK - 05)									
3.1	22	226,0	//	//	12.000.000	2.712.000.000	542.000.000	500.000	136.000.000		
3.2	42	98,0	//	//	7.000.000	686.000.000	137.000.000	500.000	35.000.000		
3.3	43	238,5	//	//	7.000.000	1.669.500.000	333.000.000	500.000	84.000.000		
	Cộng	562,5	-			5.067.500.000					
	Tổng cộng	891,50				10.002.500.000					

Người lập

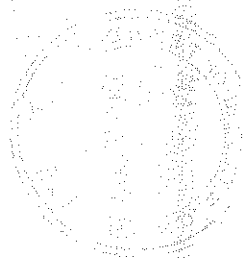
Nguyễn Ngọc Thủy



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thanh Hồng

Nguyễn Thanh Hồng



Vertical text column on the left side of the page, containing several lines of illegible characters.

Main body of vertical text on the right side of the page, consisting of multiple columns of illegible characters.