

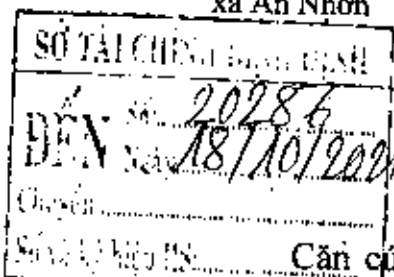
**UBND THỊ XÃ AN NHƠN
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐTXD
VÀ PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

An Nhơn, ngày 18 tháng 10 năm 2021

Số: 367/BQLDAĐTXD&PTQĐ

Về việc đăng tải công khai
trên Trang thông tin điện tử về thông
báo đấu giá quyền sử dụng đất tại các
khu quy hoạch dân cư trên địa bàn thị
xã An Nhơn



Kính gửi:

- Sở Tài chính Bình Định;
- Sở Tư pháp Bình Định.

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Văn bản số 2345/STC-QLGCS ngày 27/9/2018 của Sở Tài chính Bình Định về việc cung cấp thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài chính;

Căn cứ Văn bản số 1092/STP-BTTP ngày 18/12/2018 của Sở Tư pháp Bình Định về việc cung cấp thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp;

Thực hiện Quyết định và các Văn bản nêu trên, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn Thông báo đấu giá quyền sử dụng đất 169 lô đất trên địa bàn thị xã An Nhơn, cụ thể như sau:

1. Số lượng lô đất và địa chỉ lô đất: -

- 66 lô đất ở tại khu quy hoạch dân cư sau Trường THCS Nhơn Thành, khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;

- 56 lô đất ở tại điểm, khu quy hoạch dân cư thuộc xã Nhơn Phúc, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;

- 35 lô đất ở tại khu dân cư thôn Thọ Tân Bắc, xã Nhơn Tân, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;

- 09 lô đất ở tại điểm quy hoạch dân cư, khu dân cư thuộc phường Nhơn Hòa, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;

- 03 lô đất ở tại khu quy hoạch dân cư thôn Trung Lý, xã Nhơn Phong, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định;

2. Ký hiệu, vị trí, lộ giới, diện tích, giá khởi điểm, khoản tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá và bước giá của từng lô đất: Có bảng kê lập kèm theo.

3. Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương, địa chỉ: Lô DC 1a – 13 Nguyễn Thị Định, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (Website: www.daugiataisandongduong.com).

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:

a. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào ngày 07/11/2021, gồm 44 lô đất, trong đó: Khu dân cư thôn Thọ Tân Bắc, xã Nhơn Tân 20 lô, gồm: Từ lô số 01 đến lô số 20; Khu quy hoạch dân cư sau Trường THCS Nhơn Thành, khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành 24 lô, trong đó: Khu B – 14 lô, gồm: Từ lô số 01 đến lô số 14 và Khu C – 10 lô, gồm: Từ lô số 01 đến lô số 10, cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 15 giờ ngày 04/11/2021 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Nhà thi đấu đa năng thị xã An Nhơn (đường Lê Hồng Phong nối dài, phường Bình Định): Từ 07 giờ 30 phút ngày 03/11/2021 đến 16 giờ ngày 04/11/2021;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến trước 16 giờ ngày 04/11/2021;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá:

+ Tại Nhà văn hóa xã Nhơn Tân: bắt đầu lúc 07 giờ ngày 07/11/2021 đối với các lô đất thuộc xã Nhơn Tân;

+ Tại Trung tâm học tập cộng đồng phường Đập Đá: bắt đầu lúc 13 giờ 30 phút ngày 07/11/2021 đối với các lô đất thuộc phường Nhơn Thành.

b. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào ngày 14/11/2021, gồm 52 lô đất, trong đó: Khu dân cư thôn Thọ Tân Bắc, xã Nhơn Tân 15 lô, gồm: Từ lô số 21 đến lô số 35; phường Nhơn Hòa 09 lô, gồm: Khu dân cư phía Tây Nam trụ sở UBND phường Nhơn Hòa 01 lô Khu A: Lô số A17 và Điểm quy hoạch dân cư phía Bắc Nghĩa trang liệt sỹ khu vực An Lộc, phường Nhơn Hòa 08 lô Khu B, gồm: Từ lô số B01 đến lô số B08; Điểm quy hoạch dân cư thôn Mỹ Thạnh, xã Nhơn Phúc 14 lô, gồm: Từ lô số A01 đến lô số A14; Khu quy hoạch dân cư tại sân vận động cũ thôn An Thái, xã Nhơn Phúc 14 lô, gồm: Lô số A01 và từ lô số A03 đến lô số A15, cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 15 giờ ngày 11/11/2021 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Nhà thi đấu đa năng thị xã An Nhơn (đường Lê Hồng Phong nối dài, phường Bình Định): từ 07 giờ 30 phút ngày 10/11/2021 đến 16 giờ ngày 11/11/2021;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến trước 16 giờ ngày 11/11/2021;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá:

+ Tại Nhà văn hóa xã Nhơn Tân: bắt đầu lúc 07 giờ ngày 14/11/2021 đối với các lô đất thuộc xã Nhơn Tân và phường Nhơn Hòa;

+ Tại Nhà văn hóa xã Nhơn Phúc: bắt đầu lúc 13 giờ 30 phút ngày 14/11/2021 đối với các lô đất thuộc xã Nhơn Phúc.

c. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào ngày 21/11/2021, gồm: 52 lô đất, trong đó: Khu quy hoạch dân cư sau Trường THCS Nhơn Thành, khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành 21 lô Khu A, gồm: Từ lô số 01 đến lô số 21; Khu quy hoạch dân cư thôn Trung Lý, xã Nhơn Phong 03 lô, gồm: Khu A1 – 01 lô số 11 và Khu B1 – 02 lô, gồm: Lô số 17 và lô số 18; Điểm quy hoạch dân cư thôn Mỹ Thạnh, xã Nhơn Phúc 17 lô, gồm: Từ lô số A15 đến lô số A31; Khu quy hoạch dân cư tại sân vận động cũ thôn An Thái, xã Nhơn Phúc 11 lô Khu B, gồm: Từ lô số B01 đến lô số B11, cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 15 giờ ngày 18/11/2021 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Nhà thi đấu đa năng thị xã An Nhơn (đường Lê Hồng Phong nối dài, phường Bình Định): từ 07 giờ 30 phút ngày 17/11/2021 đến 16 giờ ngày 18/11/2021;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến trước 16 giờ ngày 25/11/2021;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá:

+ Tại Nhà văn hóa xã Nhơn Phúc: bắt đầu lúc 07 giờ ngày 21/11/2021 đối với các lô đất thuộc xã Nhơn Phúc;

+ Tại Trung tâm học tập cộng đồng phường Đập Đá: bắt đầu lúc 13 giờ 30 phút ngày 21/11/2021 đối với các lô đất thuộc phường Nhơn Thành và xã Nhơn Phong.

d. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào ngày 28/11/2021, gồm: 21 lô Khu D Khu quy hoạch dân cư sau Trường THCS Nhơn Thành, khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành: Từ lô số 01 đến lô số 21 và tất cả các lô đất còn lại do không có người tham gia đăng ký đấu giá của các cuộc đấu giá trước ngày 28/11/2021, cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 15 giờ ngày 25/11/2021 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Nhà thi đấu đa năng thị xã An Nhơn (đường Lê Hồng Phong nối dài, phường Bình Định): từ 07 giờ 30 phút ngày 24/11/2021 đến 16 giờ ngày 25/11/2021;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến trước 16 giờ ngày 25/11/2021;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá:

+ Tại Trung tâm học tập cộng đồng phường Đập Đá: bắt đầu lúc 07 giờ ngày 28/11/2021.

e. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào các ngày chủ nhật hàng tuần sau ngày 28/11/2021 (Các lô đất còn lại thuộc các Khu, điểm dân cư nêu trên do không có người tham gia đấu), cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: liên tục đến 16 giờ ngày thứ 5 hàng tuần tại Nhà thi đấu đa năng thị xã An Nhơn (đường Lê Hồng Phong nối dài, phường Bình Định);

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến trước 16 giờ ngày thứ 5 hàng tuần;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: bắt đầu lúc 07 giờ ngày chủ nhật hàng tuần tại Nhà thi đấu đa năng thị xã An Nhơn (đường Lê Hồng Phong nối dài, phường Bình Định).

Để tổ chức, thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở đảm bảo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn kính đề nghị Sở Tài chính và Sở Tư pháp Bình Định đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài chính và Sở Tư pháp Bình Định.

(Cụ thể có bảng kê Thông báo đấu giá và hồ sơ pháp lý kèm theo).

Rất mong sự phối hợp thực hiện của quý Sở, để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

(Địa chỉ liên hệ: 75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định, thị xã An Nhơn; Điện thoại: 0256.3735.456).

Nơi nhận:

- Như trên;

- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



[Handwritten signature]
Lê Quang Thịnh

**BẢNG KÊ CÁC LÔ ĐẤT THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
TAI ĐỊA BÀN THỊ XÃ AN NHƠN**

(Kèm theo Công văn số: 367/BQLDABTXD&PTQĐ, ngày 10 tháng 10 năm 2021
của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn)

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm được UBND thị xã phê duyệt đ/m ²	Thành tiền (đ/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
Khu dân cư thôn Thọ Tân Bắc, xã Nhơn Tân										
1	1	226,60	Đường DS3	10,0	1.430.000	324.038.000	64.000.000	200.000	23.000.000	Lô góc
2	2	148,10	//	//	1.300.000	192.530.000	38.000.000	100.000	14.000.000	
3	3	147,10	//	//	1.300.000	191.230.000	38.000.000	100.000	14.000.000	
4	4	149,20	//	//	1.300.000	193.960.000	38.000.000	100.000	14.000.000	
5	5	150,80	//	//	1.300.000	196.040.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
6	6	163,30	//	//	1.300.000	212.290.000	42.000.000	200.000	15.000.000	
7	7	175,00	//	//	1.300.000	227.500.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
8	8	175,00	//	//	1.300.000	227.500.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
9	9	150,00	//	//	1.300.000	195.000.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
10	10	150,00	//	//	1.300.000	195.000.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
11	11	150,00	//	//	1.300.000	195.000.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
12	12	150,00	//	//	1.300.000	195.000.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
13	13	150,00	//	//	1.300.000	195.000.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
14	14	150,00	//	//	1.300.000	195.000.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
15	15	150,00	//	//	1.300.000	195.000.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
16	16	150,00	//	//	1.300.000	195.000.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
17	17	150,00	//	//	1.300.000	195.000.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
18	18	150,00	//	//	1.300.000	195.000.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
19	19	150,00	//	//	1.300.000	195.000.000	39.000.000	100.000	14.000.000	
20	20	297,30	//	//	1.430.000	425.139.000	85.000.000	200.000	30.000.000	Lô góc
21	21	214,50	Đường DS1	10,0	1.650.000	353.925.000	70.000.000	200.000	25.000.000	Lô góc
22	22	150,00	//	//	1.500.000	225.000.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
23	23	150,00	//	//	1.500.000	225.000.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
24	24	150,00	//	//	1.500.000	225.000.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
25	25	150,00	//	//	1.500.000	225.000.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
26	26	150,00	//	//	1.500.000	225.000.000	45.000.000	200.000	16.000.000	

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm được UBND thị xã phê duyệt đ/m ²)	Thành tiền (đ/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
27	27	150,00	//	//	1.500.000	225.000.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
28	28	150,00	//	//	1.500.000	225.000.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
29	29	150,00	//	//	1.500.000	225.000.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
30	30	150,00	//	//	1.500.000	225.000.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
31	31	150,00	//	//	1.500.000	225.000.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
32	32	150,00	//	//	1.500.000	225.000.000	45.000.000	200.000	16.000.000	
33	33	175,00	//	//	1.500.000	262.500.000	52.000.000	200.000	19.000.000	
34	34	175,00	//	//	1.500.000	262.500.000	52.000.000	200.000	19.000.000	
35	34	210,60	//	//	1.500.000	315.900.000	63.000.000	200.000	23.000.000	
Cộng		5.707,50				8.005.052.000	1.595.000.000			

Điểm quy hoạch dân cư phía Bắc Nghĩa trang liệt sĩ, khu vực An Lộc, phường Nhơn Hòa (Khu B)

			Đường Lê Quý Đôn							
36	B01	118,35	24,0	4.000.000	473.400.000	94.000.000	200.000	34.000.000		
37	B02	122,50	//	4.000.000	490.000.000	98.000.000	200.000	35.000.000		
38	B03	126,60	//	4.000.000	506.400.000	101.000.000	500.000	26.000.000		
39	B04	130,80	//	4.000.000	523.200.000	104.000.000	500.000	27.000.000		
40	B05	134,90	//	4.000.000	539.600.000	107.000.000	500.000	27.000.000		
41	B06	139,08	//	4.000.000	556.320.000	111.000.000	500.000	28.000.000		
42	B07	143,85	//	4.000.000	575.400.000	115.000.000	500.000	29.000.000		
43	B08	148,80	//	4.000.000	595.200.000	119.000.000	500.000	30.000.000		
Cộng		1.064,88			4.259.520.000	849.000.000				

Khu dân cư phía Tây Nam trụ sở UBND phường Nhơn Hòa (Khu A)

44	A17	96,00	Đường DS2	14	4.500.000	432.000.000	86.000.000	200.000	31.000.000	
----	-----	-------	-----------	----	-----------	-------------	------------	---------	------------	--

Khu quy hoạch dân cư sau Trường THCS Nhơn Thành, khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành (Khu A)

45	1	165,90	Đường DS1	14,0	5.000.000	829.500.000	165.000.000	500.000	42.000.000	
46	2	148,10	//	//	5.000.000	740.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
47	3	141,10	//	//	5.000.000	705.500.000	141.000.000	500.000	36.000.000	
48	4	140,00	//	//	5.000.000	700.000.000	140.000.000	500.000	35.000.000	
49	5	135,40	//	//	5.000.000	677.000.000	135.000.000	500.000	34.000.000	
50	6	153,00	//	//	5.000.000	765.000.000	153.000.000	500.000	39.000.000	
51	7	142,60	//	//	5.000.000	713.000.000	142.000.000	500.000	36.000.000	
52	8	132,30	//	//	5.000.000	661.500.000	132.000.000	500.000	34.000.000	
53	9	122,00	//	//	5.000.000	610.000.000	122.000.000	500.000	31.000.000	
54	10	111,60	//	//	5.000.000	558.000.000	111.000.000	500.000	28.000.000	
55	11	109,30	//	//	5.000.000	546.500.000	109.000.000	500.000	28.000.000	
56	12	104,10	//	//	5.000.000	520.500.000	104.000.000	500.000	27.000.000	
57	13	329,50	//	//	5.000.000	1.647.500.000	329.000.000	500.000	83.000.000	

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm được UBND thị xã phê duyệt đ/m ²)	Thành tiền (đ/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hỗ trợ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
58	14	157,10	//	//	5.000.000	785.500.000	157.000.000	500.000	40.000.000	
59	15	163,10	//	//	5.000.000	815.500.000	163.000.000	500.000	41.000.000	
60	16	166,20	//	//	5.000.000	831.000.000	166.000.000	500.000	42.000.000	
61	17	169,30	//	//	5.000.000	846.500.000	169.000.000	500.000	43.000.000	
62	18	172,40	//	//	5.000.000	862.000.000	172.000.000	500.000	44.000.000	
63	19	174,00	//	//	5.000.000	870.000.000	174.000.000	500.000	44.000.000	
64	20	174,00	//	//	5.000.000	870.000.000	174.000.000	500.000	44.000.000	
65	21	174,00	//	//	5.000.000	870.000.000	174.000.000	500.000	44.000.000	
Cộng		3.285,00				16.425.000.000	3.280.000.000			

Khu quy hoạch dân cư sau Trường THCS Nhơn Thành, khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành (Khu B)

66	1	127,60	Đường ĐS1	14,0	6.600.000	842.160.000	168.000.000	500.000	43.000.000	Lô góc
67	2	120,00	//	//	5.500.000	660.000.000	132.000.000	500.000	33.000.000	
68	3	120,00	//	//	5.500.000	660.000.000	132.000.000	500.000	33.000.000	
69	4	120,00	//	//	5.500.000	660.000.000	132.000.000	500.000	33.000.000	
70	5	120,00	//	//	5.500.000	660.000.000	132.000.000	500.000	33.000.000	
71	6	120,00	//	//	5.500.000	660.000.000	132.000.000	500.000	33.000.000	
72	7	127,60	//	//	6.600.000	842.160.000	168.000.000	500.000	43.000.000	Lô góc
73	8	127,60	Đường ĐS2	14,0	6.600.000	842.160.000	168.000.000	500.000	43.000.000	Lô góc
74	9	120,00	//	//	5.500.000	660.000.000	132.000.000	500.000	33.000.000	
75	10	120,00	//	//	5.500.000	660.000.000	132.000.000	500.000	33.000.000	
76	11	120,00	//	//	5.500.000	660.000.000	132.000.000	500.000	33.000.000	
77	12	120,00	//	//	5.500.000	660.000.000	132.000.000	500.000	33.000.000	
78	13	120,00	//	//	5.500.000	660.000.000	132.000.000	500.000	33.000.000	
79	14	127,60	//	//	6.600.000	842.160.000	168.000.000	500.000	43.000.000	Lô góc
Cộng		1.710,40				9.968.640.000	1.992.000.000			

Khu quy hoạch dân cư sau Trường THCS Nhơn Thành, khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành (Khu C)

80	1	167,50	Đường ĐS5	14,0	6.600.000	1.105.500.000	221.000.000	500.000	56.000.000	Lô góc
81	2	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
82	3	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
83	4	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
84	5	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
85	6	254,80	//	//	6.600.000	1.681.680.000	336.000.000	500.000	85.000.000	
86	7	205,10	Đường ĐS1	14,0	5.500.000	1.128.050.000	225.000.000	500.000	57.000.000	Lô góc
87	8	122,80	//	//	5.500.000	675.400.000	135.000.000	500.000	34.000.000	Lô góc
88	9	131,60	//	//	5.500.000	723.800.000	144.000.000	500.000	37.000.000	
89	10	166,60	//	//	6.600.000	1.099.560.000	219.000.000	500.000	55.000.000	
Cộng		1.588,40				9.383.990.000	1.872.000.000			

Khu quy hoạch dân cư sau Trường THCS Nhơn Thành, khu vực Tiên Hội, phường Nhơn Thành (Khu D)

90	1	265,10	Đường ĐS5	14,0	6.600.000	1.749.660.000	349.000.000	500.000	88.000.000	Lô góc
----	---	--------	-----------	------	-----------	---------------	-------------	---------	------------	--------

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm được UBND thị xã phê duyệt đ/m ²)	Thành tiền (đ/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
91	2	216,00	//	//	5.500.000	1.188.000.000	237.000.000	500.000	60.000.000	
92	3	216,00	//	//	5.500.000	1.188.000.000	237.000.000	500.000	60.000.000	
93	4	216,00	//	//	5.500.000	1.188.000.000	237.000.000	500.000	60.000.000	
94	5	216,00	//	//	5.500.000	1.188.000.000	237.000.000	500.000	60.000.000	
95	6	216,00	//	//	5.500.000	1.188.000.000	237.000.000	500.000	60.000.000	
96	7	216,00	//	//	5.500.000	1.188.000.000	237.000.000	500.000	60.000.000	
97	8	262,00	//	//	6.600.000	1.729.200.000	345.000.000	500.000	87.000.000	Lô góc
98	9	208,00	Đường DS1	14,0	6.600.000	1.372.800.000	274.000.000	500.000	69.000.000	Lô góc
99	10	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
100	11	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
101	12	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
102	13	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
103	14	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
104	15	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
105	16	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
106	17	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
107	18	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
108	19	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
109	20	135,00	//	//	5.500.000	742.500.000	148.000.000	500.000	38.000.000	
110	21	242,40	//	//	6.600.000	1.599.840.000	319.000.000	500.000	80.000.000	Lô góc
Cộng		3.758,50				21.747.000.000	4.337.000.000			

Khu quy hoạch dân cư thôn Trung Lý, xã Nhơn Phong (Khu A1)

111	11	171,29	Đường DS6	9,0	3.300.000	565.257.000	113.000.000	500.000	29.000.000	
-----	----	--------	-----------	-----	-----------	-------------	-------------	---------	------------	--

Khu quy hoạch dân cư thôn Trung Lý, xã Nhơn Phong (Khu B1)

112	17	203,44	Đường HT. 631	30,0	5.300.000	1.078.232.000	215.000.000	500.000	54.000.000	
113	18	172,12	//	//	5.300.000	912.236.000	182.000.000	500.000	46.000.000	
Cộng		375,56				1.990.468.000	397.000.000			

Điểm quy hoạch dân cư thôn Mỹ Thạnh, xã Nhơn Phúc

114	A01	141,38	Đường DS2	14,0	2.860.000	404.346.000	80.000.000	200.000	29.000.000	Lô góc
115	A02	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
116	A03	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
117	A04	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
118	A05	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
119	A06	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
120	A07	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
121	A08	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
122	A09	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm được UBND thị xã phê duyệt đ/m ²)	Thành tiền (đ/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Chi chú
123	A10	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
124	A11	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
125	A12	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
126	A13	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
127	A14	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
128	A15	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
129	A16	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
130	A17	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
131	A18	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
132	A19	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
133	A20	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
134	A21	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
135	A22	149,30	//	//	2.600.000	388.180.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
136	A23	151,30	//	//	2.600.000	393.380.000	78.000.000	200.000	28.000.000	
137	A24	151,30	//	//	2.600.000	393.380.000	78.000.000	200.000	28.000.000	
138	A25	149,50	//	//	2.600.000	388.700.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
139	A26	149,50	//	//	2.600.000	388.700.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
140	A27	149,50	//	//	2.600.000	388.700.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
141	A28	149,50	//	//	2.600.000	388.700.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
142	A29	149,50	//	//	2.600.000	388.700.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
143	A30	149,50	//	//	2.600.000	388.700.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
144	A31	149,50	//	//	2.860.000	427.570.000	85.000.000	200.000	30.000.000	Lô góc
Cộng		4.625,78				12.102.656.800	2.400.000.000			

Khu quy hoạch dân cư tại sân vận động cũ, thôn An Thái, xã Nhơn Phúc (Khu A)

145	A01	178,80	Đường DS1	12,0	4.950.000	885.060.000	177.000.000	500.000	45.000.000	Lô góc
146	A03	147,90	Đường DS3, DS4	12-16	4.950.000	732.105.000	146.000.000	500.000	37.000.000	Lô đất 2 mặt tiền
147	A04	148,80	//	//	4.950.000	736.560.000	147.000.000	500.000	37.000.000	//
148	A05	149,70	//	//	4.950.000	741.015.000	148.000.000	500.000	38.000.000	//
149	A06	150,60	//	//	4.950.000	745.470.000	149.000.000	500.000	38.000.000	//
150	A07	151,50	//	//	4.950.000	749.925.000	149.000.000	500.000	38.000.000	//
151	A08	152,40	//	//	4.950.000	754.380.000	150.000.000	500.000	38.000.000	//
152	A09	153,30	//	//	4.950.000	758.835.000	151.000.000	500.000	38.000.000	//

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm được UBND thị xã phê duyệt đ/m ²)	Thành tiền (đ/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hỗ trợ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Chi chú
153	A10	154,20	//	//	4.950.000	763.290.000	152.000.000	500.000	39.000.000	//
154	A11	155,40	//	//	4.950.000	769.230.000	153.000.000	500.000	39.000.000	//
155	A12	156,30	//	//	4.950.000	773.685.000	154.000.000	500.000	39.000.000	//
156	A13	157,20	//	//	4.950.000	778.140.000	155.000.000	500.000	39.000.000	//
157	A14	209,70	Đường DS2	12,0	4.950.000	1.038.015.000	207.000.000	500.000	52.000.000	Lô góc
158	A15	193,00	//	//	4.950.000	955.350.000	191.000.000	500.000	48.000.000	Lô góc
Cộng:		2.258,80				11.181.060.000	2.229.000.000			

Khu quy hoạch dân cư tại sân vận động cũ, thôn An Thái, xã Nhơn Phúc (Khu B)

159	B01	155,60	Đường DS1	12,0	4.950.000	770.220.000	154.000.000	500.000	39.000.000	Lô góc
160	B02	155,60	//	//	4.950.000	770.220.000	154.000.000	500.000	39.000.000	Lô góc
161	B03	126,30	Đường DS4, DS5	16-12	4.950.000	625.185.000	125.000.000	500.000	32.000.000	Lô đất 2 mặt tiền
162	B04	126,90	//	//	4.950.000	628.155.000	125.000.000	500.000	32.000.000	//
163	B05	127,20	//	//	4.950.000	629.640.000	125.000.000	500.000	32.000.000	//
164	B06	127,50	//	//	4.950.000	631.125.000	126.000.000	500.000	32.000.000	//
165	B07	128,10	//	//	4.950.000	634.095.000	126.000.000	500.000	32.000.000	//
166	B08	128,70	//	//	4.950.000	637.065.000	127.000.000	500.000	32.000.000	//
167	B09	129,30	//	//	4.950.000	640.035.000	128.000.000	500.000	33.000.000	//
168	B10	193,50	Đường DS4	16,0	4.500.000	870.750.000	174.000.000	500.000	44.000.000	//
169	B11	193,50	Đường DS5	12,0	4.500.000	870.750.000	174.000.000	500.000	44.000.000	//
Cộng:		1.592,20				7.707.240.000	1.538.000.000			
Tổng cộng		26.234,31				103.767.883.800	20.688.000.000			

Người lập

Trần Đạt Nhàn



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Lê Quang Thịnh
Lê Quang Thịnh