

UBND HUYỆN TÂY SƠN
BQL DỰ ÁN ĐTXD VÀ PTQĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **148**/BQL-HCKH

Tây Sơn, ngày **14** tháng **12** năm 2020

Về việc đề nghị đăng tải công khai thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các xã Bình Thuận, xã Tây An và thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn

SỞ TÀI CHÍNH BÌNH ĐỊNH

ĐẾN Số: 22568
Ngày: 15/12/2020

Chuyên:
Số và ký hiệu HS: Bình Định

Kính gửi:

- Sở Tài chính Bình Định;
- Sở Tư pháp Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Thông báo số 01/2020/TBĐG-TS ngày 11/12/2020 của Công ty đấu giá hợp danh Bình Phú về việc thông báo đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư thị trấn Phú Phong, xã Bình Thuận và xã Tây An, huyện Tây Sơn;

Để thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu dân cư xã Bình Thuận, xã Tây An và thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn đảm bảo đúng trình tự và thủ tục của pháp luật, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tây Sơn kính đề nghị Sở Tài chính Bình Định và Sở Tư pháp Bình Định đăng tải thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài chính Bình Định và Sở Tư pháp Bình Định. (Kèm theo Thông báo số 01/2020/TBĐG-TS ngày 14/12/2020 của Công ty đấu giá hợp danh Bình Phú về việc thông báo đấu giá quyền sử dụng đất khu dân cư thị trấn Phú Phong, xã Bình Thuận và xã Tây An, huyện Tây Sơn, sơ đồ phân lô chi tiết của khu đất và quyết định phê duyệt giá khởi điểm).

Rất mong sự quan tâm tạo điều kiện của Quý Sở để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tây Sơn có cơ sở để thực hiện các bước tiếp theo theo quy định (Địa chỉ liên hệ: 185 Đống Đa, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định – Điện thoại liên hệ: 02563.880.450)/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện (báo cáo);
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Đỗ Thành Long

THÔNG BÁO ĐIỀU CHỈNH LỊCH ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

(Khu dân cư thị trấn Phú Phong, xã Bình Thuận và xã Tây An, huyện Tây Sơn)

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở của 77 lô đất tại khu dân cư thị trấn Phú Phong, xã Bình Thuận và xã Tây An, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định (theo phụ lục lô đất kèm theo).

Bao gồm: thị trấn Phú Phong (30 lô), xã Bình Thuận (30 lô) và xã Tây An (17 lô);

Diện tích lô đất: từ 140 m²/lô đến 295,5 m²/lô.

Giá khởi điểm: từ 125 triệu đồng/lô đến 915 triệu đồng/lô.

2. Người có tài sản đấu giá:

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tây Sơn.

Địa chỉ: Số 185 Đống Đa, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

3. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và Tổ chức phiên đấu giá, gồm phiên đấu giá:

3.1. Phiên đấu giá lần 1: ngày 07/01/2021 (thứ năm): xã Bình Thuận (30 lô);

a. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:

+ Tại trụ sở UBND xã Bình Thuận, huyện Tây Sơn, Bình Định, từ 08h00' đến 16h00' ngày 04/01/2021 (thứ hai).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: đến trước 16h00' ngày 04/01/2021 (thứ hai).

b. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: từ 08h00' ngày 07/01/2021 (thứ năm) tại trụ sở UBND xã Bình Thuận, huyện Tây Sơn, Bình Định.

3.2. Phiên đấu giá lần 2: ngày 14/01/2021 (thứ năm): xã Tây An (17 lô); và các lô đấu giá không thành của Phiên đấu giá lần 1 (ngày 07/01/2021).

a. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:

+ Tại trụ sở UBND xã Tây An, huyện Tây Sơn, Bình Định, từ 08h00' đến 16h00' ngày 11/01/2021 (thứ hai).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: đến trước 16h00' ngày 11/01/2021 (thứ hai).

b. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: từ 08h00' ngày 14/01/2021 (thứ năm) tại trụ sở UBND xã Tây An, huyện Tây Sơn, Bình Định.

3.3. Phiên đấu giá lần 3: ngày 21/01/2021 (thứ năm): Soi Khánh, Soi Cát, thị trấn Phú Phong (30 lô); và các lô đấu giá không thành của Phiên đấu giá lần 2 (ngày 14/01/2021).

a. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:

+ Tại trụ sở Huyện Đoàn Tây Sơn (số 07 Quang Trung, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, Bình Định), từ 08h00' đến 16h00' ngày 18/01/2021 (thứ hai).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: đến trước 16h00' ngày 18/01/2021 (thứ hai).



b. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: từ 08h00' ngày 21/01/2021 (thứ năm) tại trụ sở Huyện Đoàn Tây Sơn (số 07 Quang Trung, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn)

4. Nộp khoản tiền đặt trước: Tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú:

- Số TK: 0051000517414 tại Ngân hàng Vietcombank – CN Bình Định
- Số TK: 0431000230249 tại Ngân hàng Vietcombank – CN Quy Nhơn
- Số TK: 58010001045738 tại Ngân hàng BIDV – CN Bình Định
- Số TK: 58110000799376 tại Ngân hàng BIDV – CN Phú Tài
- Số TK: 4300201006734 tại Ngân hàng Agribank – CN Bình Định
- Số TK: 109000436536 tại Ngân hàng PVcombank – CN Quy Nhơn
- Số TK: 118002780120 tại Vietinbank - CN Phú Tài

Lưu ý: Tiền đặt trước cộng Phí tham gia đấu giá: nộp riêng từng lô vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú.

5. Hình thức và phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Kết hợp giữa Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp tại vòng 01 và đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá từ vòng 02 trở đi.
- Phương thức đấu giá: trả giá lên, bán riêng từng lô.

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Những người có quan hệ vợ chồng, cha con, mẹ con, anh chị em ruột không được đăng ký tham gia đấu giá trong cùng 01 lô đất. Một hộ gia đình chỉ có một cá nhân tham gia đấu giá trong cùng 01 lô đất.

- Tất cả các tổ chức, cá nhân, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá, phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và khoản tiền đặt trước, phí tham gia đấu giá theo đúng quy định.

- Bộ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ:

- + 01 Giấy đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu Công ty phát hành);
- + 01 bản photo CMND (hoặc Thẻ căn cước, Hộ chiếu) của cá nhân;
- + 01 chứng từ nộp Tiền đặt trước cộng Phí tham gia đấu giá cho riêng từng lô đất vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú;
- + 01 phiếu trả giá gián tiếp (vòng 1) đựng trong bì thư được niêm phong.

Lưu ý: Hồ sơ không được tẩy, xóa; không được sửa đổi. Nếu vi phạm, xem như không hợp lệ.

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Liên tục kể từ ngày ra thông báo cho đến trước ngày tổ chức cuộc đấu giá, tại nơi tọa lạc của lô đất.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú.

Địa chỉ: Số 12 Hoàng Quốc Việt, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT:(0256) 3817579.

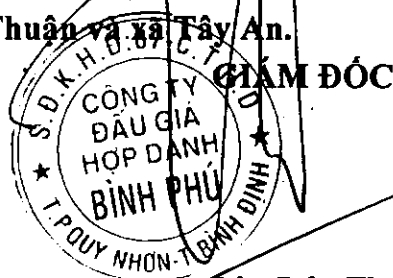
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tây Sơn.

Địa chỉ: Số 185 Đống Đa, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn, tỉnh Bình Định.

- UBND thị trấn Phú Phong, xã Bình Thuận và xã Tây An.

Nơi nhận:

- Ban Quản lý DADTXD và PT quỹ đất huyện Tây Sơn;
- Trụ sở UBND thị trấn Phú Phong, xã Bình Thuận và xã Tây An;
- Kính nhờ UBND thị trấn Phú Phong, xã Bình Thuận và xã Tây An, niêm yết tại trụ sở và phát liên tục trên đài truyền thanh xã;
- Kính nhờ Đài phát thanh huyện Tây Sơn phát liên tục trên sóng phát thanh của huyện;
- Niêm yết và lưu hồ sơ Công ty.



Đào Đức Thọ

PHỤ LỤC LÔ ĐẤT ĐẤU GIÁ - XÃ BÌNH THUẬN

ĐỢT 1 - 30 LÔ ĐẤT

NGÀY THU HỒ SƠ: 04/01/2021 (Thứ Hai) - tại UBND xã Bình Thuận

NGÀY ĐẤU GIÁ: 07/01/2021 (Thứ Năm) - tại UBND xã Bình Thuận

(Kèm theo thông báo đấu giá số 02/TBĐG-TS ngày 14/12/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú)

TT	Khu đất	Đường	Tờ BĐ	Lô đất (Thửa)	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (triệu đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng/lô)	Phí tham gia đấu giá (đồng/lô)
1	Khu dân cư xã Bình Thuận	KV Thôn Hòa Mỹ	25	320	214,00	1.000.000	214.000.000	3	42	200.000
2			25	321	214,00	1.000.000	214.000.000	3	42	200.000
3			25	322	218,00	1.000.000	218.000.000	3	43	200.000
4			25	323	218,00	1.000.000	218.000.000	3	43	200.000
5			25	324	218,00	1.000.000	218.000.000	3	43	200.000
6		KV Thôn Thuận Hiệp	21	731	250,00	500.000	125.000.000	2	25	100.000
7			21	732	250,00	500.000	125.000.000	2	25	100.000
8			21	725	226,00	1.000.000	226.000.000	3	45	200.000
9			21	726	226,00	1.000.000	226.000.000	3	45	200.000
10			21	727	226,00	1.000.000	226.000.000	3	45	200.000
11		21	728	226,00	1.000.000	226.000.000	3	45	200.000	
12		KV Thôn Thuận Tuyên	27	751	252,00	1.200.000	302.400.000	4	60	200.000
13			27	752	252,00	1.200.000	302.400.000	4	60	200.000
14			27	753	252,00	1.200.000	302.400.000	4	60	200.000
15			27	754	252,00	1.200.000	302.400.000	4	60	200.000
16			27	755	252,00	1.200.000	302.400.000	4	60	200.000
17		27	756	275,00	1.000.000	275.000.000	3	55	200.000	
18		KV Thôn Thuận Hạnh	35	1030	204,00	800.000	163.200.000	2	32	100.000
19			35	1031	204,00	800.000	163.200.000	2	32	100.000
20			35	1032	204,00	800.000	163.200.000	2	32	100.000
21			35	1033	196,00	800.000	156.800.000	2	31	100.000
22			35	1034	183,00	800.000	146.400.000	2	29	100.000
23		35	1035	183,00	800.000	146.400.000	2	29	100.000	
24		KV Thôn Thuận Nhứt	10	1560	212,00	1.200.000	254.400.000	3	50	200.000
25			20	652	279,00	800.000	223.200.000	3	44	200.000
26			20	653	279,00	800.000	223.200.000	3	44	200.000
27			20	654	279,00	800.000	223.200.000	3	44	200.000
28			20	655	279,00	800.000	223.200.000	3	44	200.000
29			20	656	279,00	800.000	223.200.000	3	44	200.000
30		27	757	143,00	1.200.000	171.600.000	2	34	100.000	
TỔNG CỘNG				30	6.945,0		6.504.200.000	130	1.287	5.100.000

PH.Đ. K. H. P.
CƠ ĐÀ
HỢP
BÌNH
PHÚ NH

20

Công Ty Đấu giá Hợp Danh Bình Phú

PHỤ LỤC LÔ ĐẤT ĐẤU GIÁ - XÃ TÂY AN

ĐỢT 2 - 17 LÔ ĐẤT

NGÀY THU HỒ SƠ: 11/01/2021 (Thứ Hai) - tại UBND xã Tây An

NGÀY ĐẤU GIÁ: 14/01/2021 (Thứ Năm) - tại UBND xã Tây An

(Kèm theo thông báo đấu giá số 02/TBĐG-TS ngày 14/12/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú)

TT	Khu đất	Đường	Tờ ĐĐ	Lô (Thửa)	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (triệu đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng/lô)	Phí tham gia đấu giá (đồng/lô)
1	Khu dân cư xã Tây An	KV Thôn Mỹ Đức	17	1568	196,00	1.300.000	254.800.000	3	50	200.000
2			17	1569	196,00	1.300.000	254.800.000	3	50	200.000
3			17	1570	196,00	1.300.000	254.800.000	3	50	200.000
4			17	1571	196,00	1.300.000	254.800.000	3	50	200.000
5			17	1572	196,00	1.300.000	254.800.000	3	50	200.000
6			17	1573	204,50	1.300.000	265.850.000	3	53	200.000
7			17	1574	221,40	1.300.000	287.820.000	3	57	200.000
8			17	1575	238,50	1.300.000	310.050.000	4	62	200.000
9			17	1576	255,40	1.300.000	332.020.000	4	66	200.000
10			17	1577	190,60	1.300.000	247.780.000	3	49	200.000
11			17	1578	204,20	1.300.000	265.460.000	3	53	200.000
12			17	1579	212,10	1.300.000	275.730.000	3	55	200.000
13			17	1580	220,10	1.300.000	286.130.000	3	57	200.000
14			17	1581	228,10	1.300.000	296.530.000	3	59	200.000
15			17	1582	236,10	1.300.000	306.930.000	4	61	200.000
16			17	1583	244,00	1.300.000	317.200.000	4	63	200.000
17			17	1584	295,50	1.300.000	384.150.000	4	76	200.000
TỔNG CỘNG				17	3.730,50		4.849.650.000		961	3.400.000

1:07-0
NG TY
U GIÁ
DANH
H PHÚ
ON-T. BIN

Công Ty Đấu giá Hợp Danh Bình Phú

PHỤ LỤC LÔ ĐẤT ĐẤU GIÁ - THỊ TRẤN PHÚ PHONG

ĐỢT 3 - 30 LÔ ĐẤT

NGÀY THU HỒ SƠ: 11/01/2021 (Thứ Hai) - tại Huyện Đoàn Tây Sơn (07 Quang Trung, TT. Phú Phong)

NGÀY ĐẤU GIÁ: 14/01/2021 (Thứ Hai) - tại Huyện Đoàn Tây Sơn (07 Quang Trung, TT. Phú Phong)

(Kèm theo thông báo đấu giá số 02/TBDG-TS ngày 14/12/2020 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú)

TT	Khu đất	Đường	Tờ BĐ	Lô đất (Thửa)	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (triệu đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng/lô)	Phí tham gia đấu giá (đồng/lô)
1	Khu dân cư Soi Khánh - Soi Cát, Thị trấn Phú Phong	Đường ĐS1	64	917	140,00	5.000.000	700.000.000	14	140	500.000
2			70	387	140,00	5.000.000	700.000.000	14	140	500.000
3			70	389	140,00	5.000.000	700.000.000	14	140	500.000
4			70	390	140,00	5.000.000	700.000.000	14	140	500.000
5			70	391	140,00	5.000.000	700.000.000	14	140	500.000
6			70	392	140,00	5.000.000	700.000.000	14	140	500.000
7			70	393	140,00	5.000.000	700.000.000	14	140	500.000
8			64	968	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
9			70	406	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
10			70	405	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
11			70	404	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
12			70	403	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
13			70	402	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
14			70	401	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
15			70	400	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
16			70	399	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
17			70	398	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
18			70	397	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
19			70	396	182,00	5.000.000	910.000.000	18	182	500.000
20		Đường Đô Độc Tuyệt	70	407	186,00	5.000.000	930.000.000	19	186	500.000
21			70	408	183,00	5.000.000	915.000.000	18	183	500.000
22			70	409	179,00	5.000.000	895.000.000	18	179	500.000
23			70	410	176,00	5.000.000	880.000.000	18	176	500.000
24			70	411	172,00	5.000.000	860.000.000	17	172	500.000
25			70	412	168,00	5.000.000	840.000.000	17	168	500.000
26			70	413	165,00	5.000.000	825.000.000	17	165	500.000
27			70	414	162,00	5.000.000	810.000.000	16	162	500.000
28			70	415	158,00	5.000.000	790.000.000	16	158	500.000
29			70	416	154,00	5.000.000	770.000.000	15	154	500.000
30			70	417	150,00	5.000.000	750.000.000	15	150	500.000
TỔNG CỘNG				30	5.017,00		25.085.000.000		5.017	15.000.000

T.H.D
★
BÌNH PHÚ

W

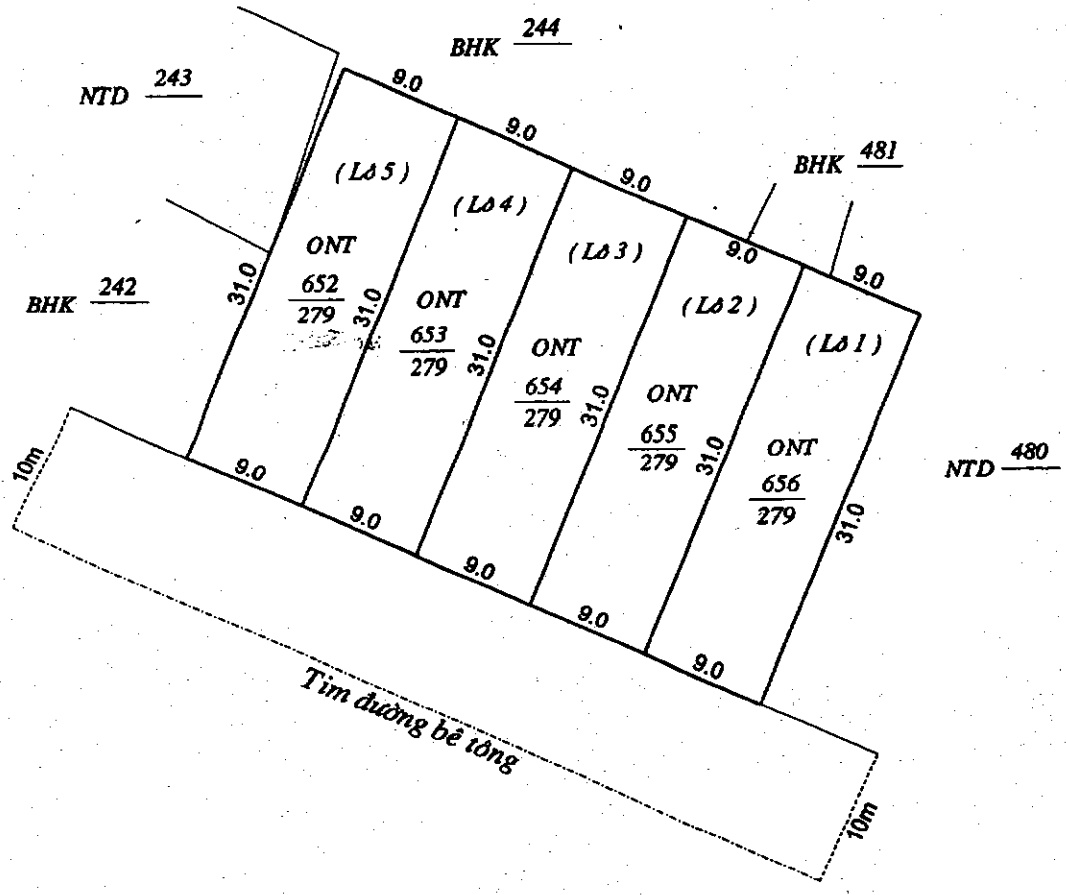
BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT (Trích lục chính lý)

TỶ LỆ:

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ TẠI XÃ BÌNH THUẬN NĂM 2019

Thửa đất số: 652, 653, 654, 655, 656, tờ bản đồ địa chính số: 20

Địa điểm: Thôn Thuận Nhứt - Xã Bình Thuận - Huyện Tây Sơn - Tỉnh Bình Định



Tổng số lô: 5 lô
 Tổng diện tích: 1395 m²
 Loại đất: Đất ở nông thôn

CHỦ DẪN		CN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN TÂY SƠN	
<input type="checkbox"/> Ranh giới thửa đất quy hoạch <input type="checkbox"/> Ranh giới thửa đất bản đồ địa chính ONT $\frac{652}{279}$ Loại đất $\frac{Số\ thửa}{Diện\ tích}$	Ngày / tháng / năm 2020 Người thực hiện Nguyễn Văn Ty		Ngày / tháng / năm 2020 GIÁM ĐỐC

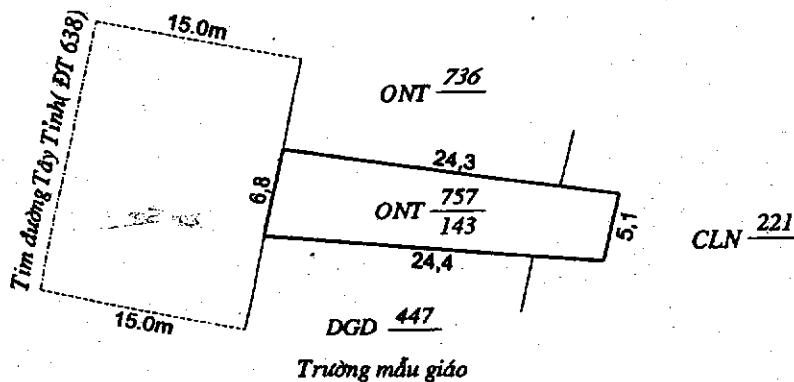
BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT (Trích lục chính lý)

TỶ LỆ:




TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ TẠI XÃ BÌNH THUẬN NĂM 2019

Thửa đất số: 757, tờ bản đồ địa chính số: 27

Địa điểm: Thôn Thuận Nhứt - Xã Bình Thuận - Huyện Tây Sơn - Tỉnh Bình Định



Tổng số lô: 01 lô
 Tổng diện tích: 143 m²
 Loại đất: Đất ở nông thôn

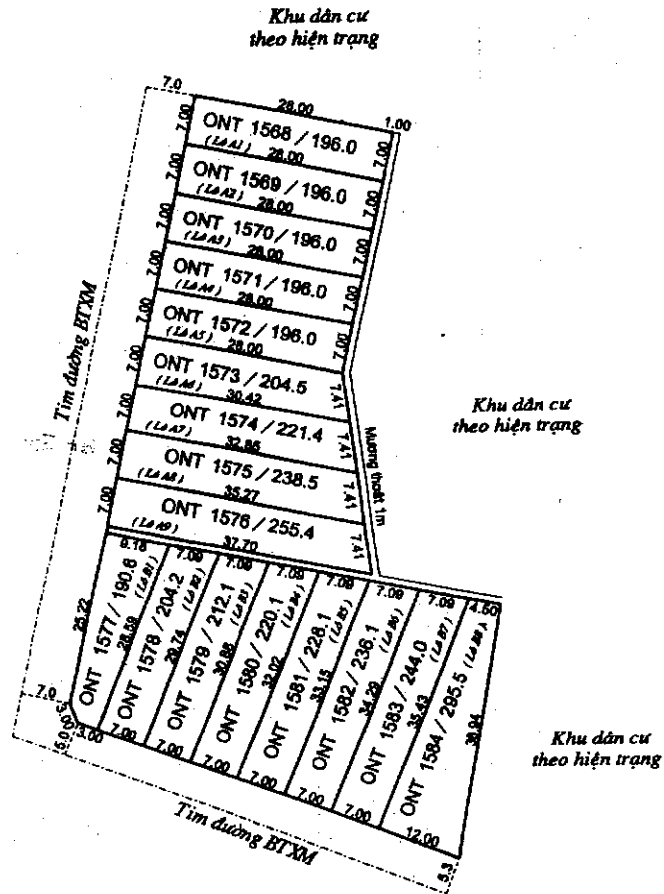
CHỦ ĐÃN	CN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN TÂY SƠN	
<p> <input type="checkbox"/> Ranh giới thửa đất quy hoạch <input type="checkbox"/> Ranh giới thửa đất bản đồ địa chính ONT $\frac{757}{143}$ Loại đất $\frac{Số\ thửa}{Diện\ tích}$ </p>	Ngày 16 tháng 11 năm 2020 Người thực hiện  Nguyễn Văn Ty	Ngày 16 tháng 11 năm 2020 GIÁM ĐỐC   Nguyễn Văn Chiến

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT (Trích lục chính lý)




TỶ LỆ:

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT ĐẤT Ở KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN

Thửa đất số: Từ thửa đất số 1568 đến thửa đất số 1584, tờ bản đồ địa chính số: 17
 Địa điểm: Thôn Mỹ Đức - Xã Tây An - Huyện Tây Sơn - Tỉnh Bình Định



Tổng số lô: 17 lô
 Tổng diện tích: 3735.9 m²
 Loại đất: Đất ở nông thôn

CHÚ DẪN		CN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN TÂY SƠN	
<input type="checkbox"/>	Ranh giới thửa đất quy hoạch	Ngày 10 tháng 7 năm 2020	Ngày 10 tháng 7 năm 2020
<input type="checkbox"/>	Ranh giới thửa đất bản đồ địa chính	Người thực hiện	
ONT <u>1568</u> <u>196.0</u>	Loại đất <u>Số thửa</u> <u>Diện tích</u>	 Nguyễn Văn Ty	 GIÁM ĐỐC 

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT (Trích lục chính lý)

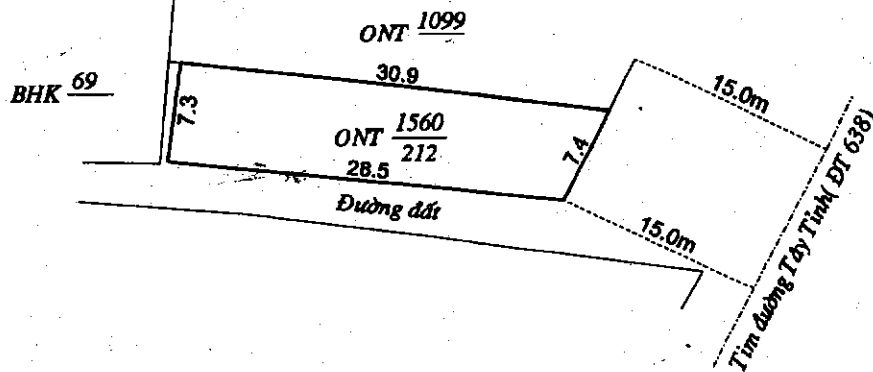
Số: / TLVP

TỶ LỆ:

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ TẠI XÃ BÌNH THUẬN NĂM 2019

Thửa đất số: 1560, tờ bản đồ địa chính số: 10

Địa điểm: Thôn Thuận Nhất - Xã Bình Thuận - Huyện Tây Sơn - Tỉnh Bình Định



Tổng số lô: 01 lô
Tổng diện tích: 212 m²
Loại đất: Đất ở nông thôn

CHÚ DẪN

CN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN TÂY SƠN

Ranh giới thửa đất quy hoạch

Ranh giới thửa đất bản đồ địa chính

ONT $\frac{1560}{212}$ Loại đất $\frac{Số\ thửa}{Diện\ tích}$

Ngày 16 tháng 11 năm 2020

Người thực hiện

Nguyễn Văn Ty

Ngày 16 tháng 11 năm 2020



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Chiến

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT (Trích lục chính lý)

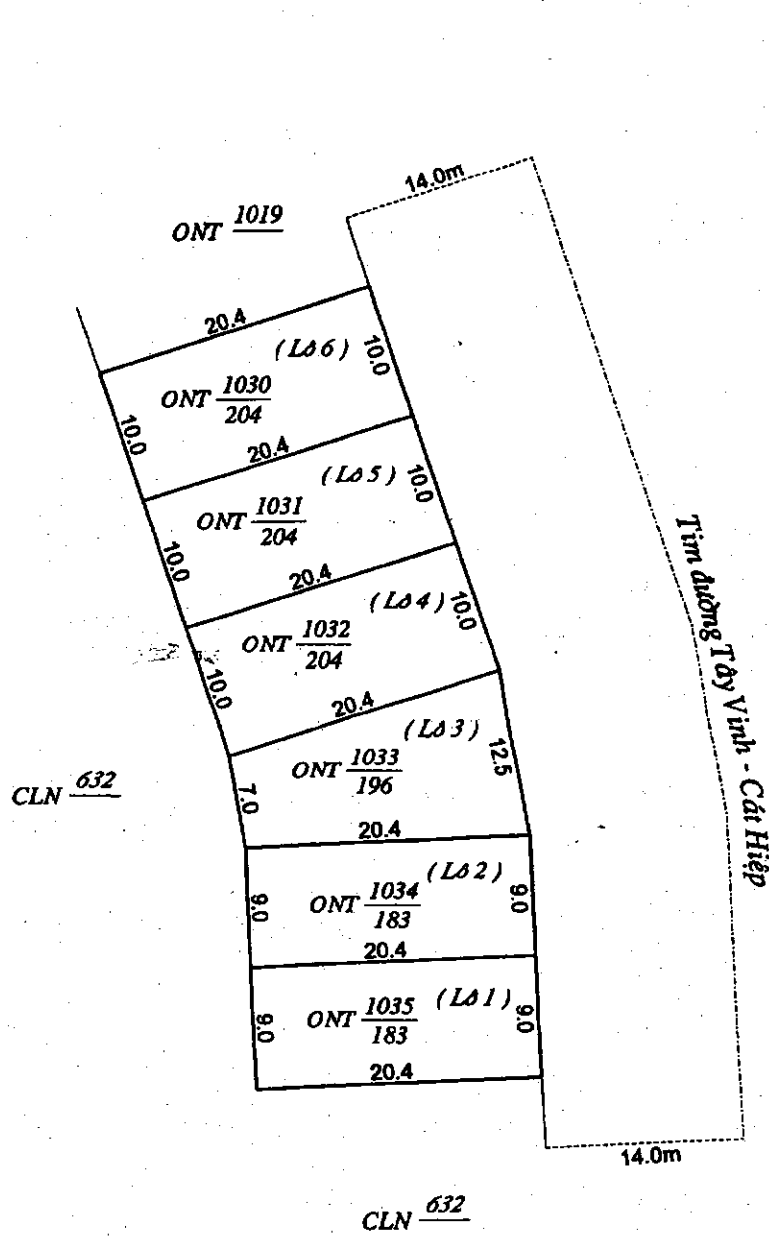
Số: / TLVP

TỶ LỆ:

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ TẠI XÃ BÌNH THUẬN NĂM 2019

Thửa đất số: 1030, 1031, 1032, 1033, 1034, 1035, tờ bản đồ địa chính số: 35

Địa điểm: Thôn Thuận Hạnh - Xã Bình Thuận - Huyện Tây Sơn - Tỉnh Bình Định



Tổng số lô: 6 lô
 Tổng diện tích: 1174 m²
 Loại đất: Đất ở nông thôn

CHÚ DẪN		CN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN TÂY SƠN	
<p><input type="checkbox"/> Ranh giới thửa đất quy hoạch</p> <p><input type="checkbox"/> Ranh giới thửa đất bản đồ địa chính</p> <p>ONT $\frac{1030}{204}$ Loại đất $\frac{Số\ thửa}{Diện\ tích}$</p>	<p>Ngày 16 tháng 11 năm 2020</p> <p>Người thực hiện</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>Nguyễn Văn Ty</p>	<p>Ngày 16 tháng 11 năm 2020</p> <p style="text-align: right;">GIÁM ĐỐC</p> <p style="text-align: right;"></p>	<p style="text-align: center;"></p>

BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT (Trích lục chính lý)

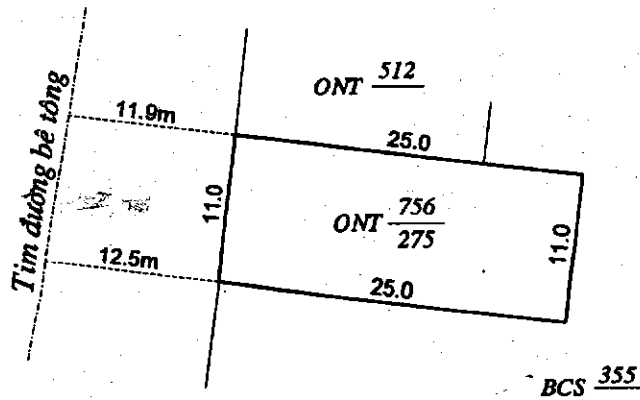
Số: / TLVP

TỶ LỆ:

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ TẠI XÃ BÌNH THUẬN NĂM 2019

Thửa đất số: 756, tờ bản đồ địa chính số: 27

Địa điểm: Thôn Thuận Truyền - Xã Bình Thuận - Huyện Tây Sơn - Tỉnh Bình Định



Tổng số lô: 01 lô
 Tổng diện tích: 275 m²
 Loại đất: Đất ở nông thôn

CHÚ DẪN

CN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN TÂY SƠN

 Ranh giới thửa đất quy hoạch

 Ranh giới thửa đất
bản đồ địa chính

ONT $\frac{756}{275}$ Loại đất $\frac{Số\ thửa}{Diện\ tích}$

Ngày 16 tháng 11 năm 2020

Người thực hiện

Nguyễn Văn Ty

Ngày 16 tháng 11 năm 2020



GIÁM ĐỐC

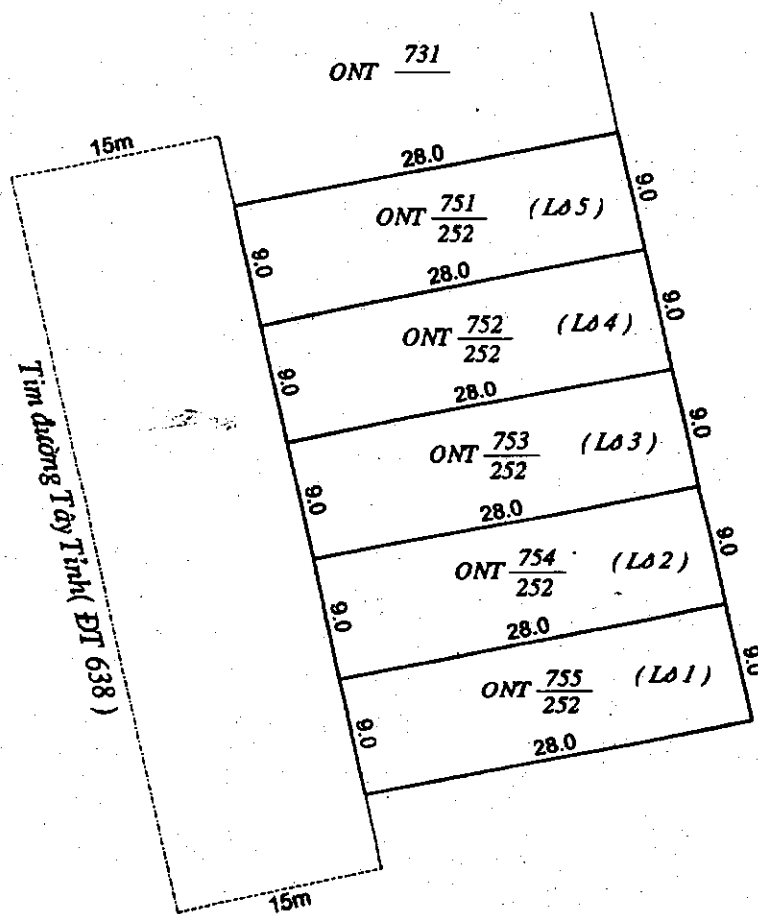
BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT (Trích lục chính lý)

TỶ LỆ:

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ TẠI XÃ BÌNH THUẬN NĂM 2019

Thửa đất số: 751, 752, 753, 754, 755, tờ bản đồ địa chính số: 27

Địa điểm: Thôn Thuận Truyền - Xã Bình Thuận - Huyện Tây Sơn - Tỉnh Bình Định



Tổng số lô: 5 lô
 Tổng diện tích: 1260 m²
 Loại đất: Đất ở nông thôn

CHỮ DẪN		CN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN TÂY SƠN	
<p><input type="checkbox"/> Ranh giới thửa đất quy hoạch</p> <p><input type="checkbox"/> Ranh giới thửa đất bản đồ địa chính</p> <p>$ONT \frac{751}{252}$ Loại đất $\frac{Số thửa}{Diện tích}$</p>	<p>Ngày 16 tháng 11 năm 2020</p> <p>Người thực hiện</p> <p style="text-align: center;"></p> <p>Nguyễn Văn Ty</p>	<p>Ngày 16 tháng 11 năm 2020</p> <p style="text-align: center;">GIÁM ĐỐC</p> <p style="text-align: center;"></p> <p style="text-align: center;"><i>Nguyễn Văn Chiến</i></p>	

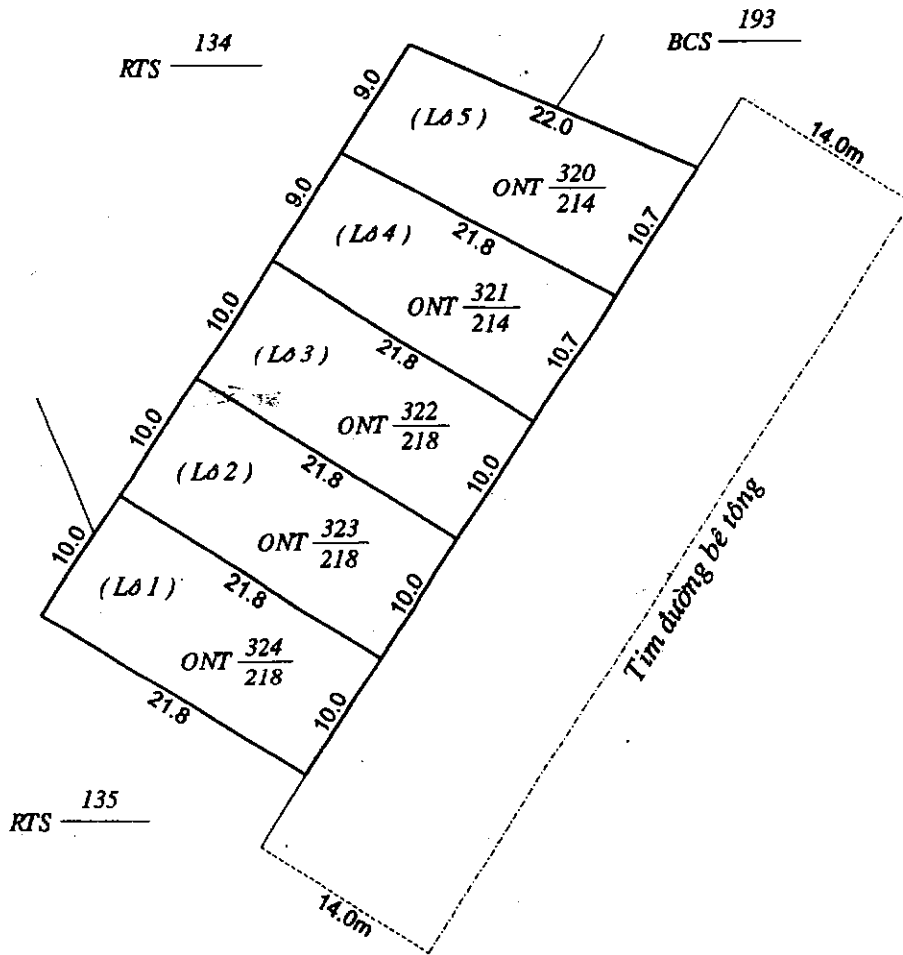
BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT (Trích lục chính lý)

TỶ LỆ:



TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG TỶ LỆ 1/500 KHU DÂN CƯ TẠI XÃ BÌNH THUẬN NĂM 2019

Thửa đất số: 320, 321, 322, 323, 324, tờ bản đồ địa chính số: 25

Địa điểm: Thôn Hòa Mỹ - Xã Bình Thuận - Huyện Tây Sơn - Tỉnh Bình Định



Tổng số lô: 5 lô
 Tổng diện tích: 1082 m²
 Loại đất: Đất ở nông thôn

CHỦ DẪN		CN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN TÂY SƠN	
<p> <input type="checkbox"/> Ranh giới thửa đất quy hoạch <input type="checkbox"/> Ranh giới thửa đất bản đồ địa chính ONT $\frac{320}{214}$ Loại đất $\frac{Số\ thửa}{Diện\ tích}$ </p>	Ngày 16 tháng 11 năm 2020 Người thực hiện  Nguyễn Văn Ty		Ngày 16 tháng 11 năm 2020 GIÁM ĐỐC  Huỳnh Văn Chiến

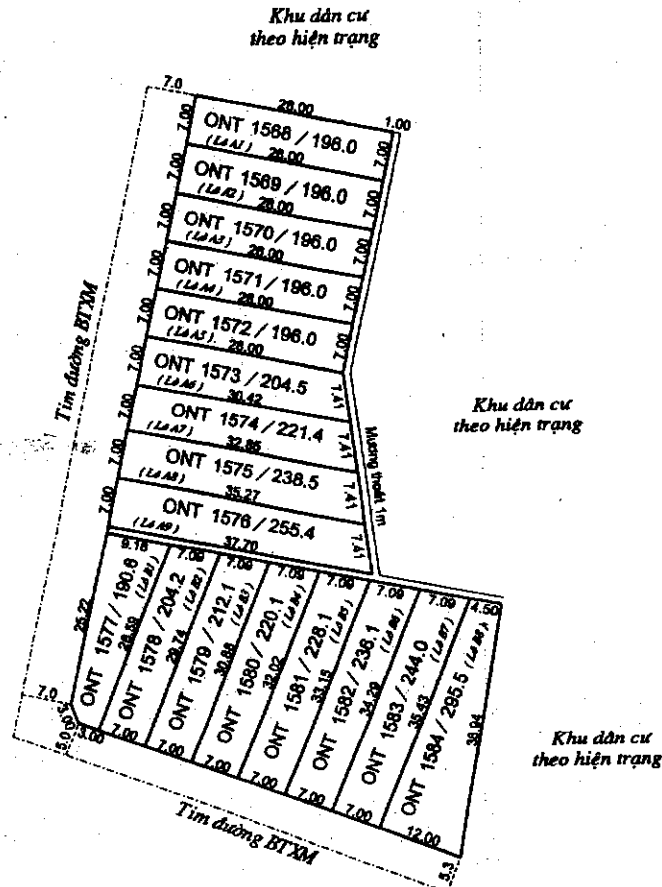
BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT (Trích lục chính lý)

TỶ LỆ:

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHI TIẾT ĐẤT Ở KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN

Thửa đất số: Từ thửa đất số 1568 đến thửa đất số 1584, tờ bản đồ địa chính số: 17

Địa điểm: Thôn Mỹ Đức - Xã Tây An - Huyện Tây Sơn - Tỉnh Bình Định



Tổng số lô: 17 lô
 Tổng diện tích: 3735.9 m²
 Loại đất: Đất ở nông thôn

CHÚ DẪN

 Ranh giới thửa đất quy hoạch

 Ranh giới thửa đất
bản đồ địa chính

ONT $\frac{1568}{196.0}$ Loại đất $\frac{Số thửa}{Diện tích}$

CN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI HUYỆN TÂY SƠN

Ngày 10 tháng 7 năm 2020
 Người thực hiện

Nguyễn Văn Ty

Ngày 10 tháng 7 năm 2020



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Chiến

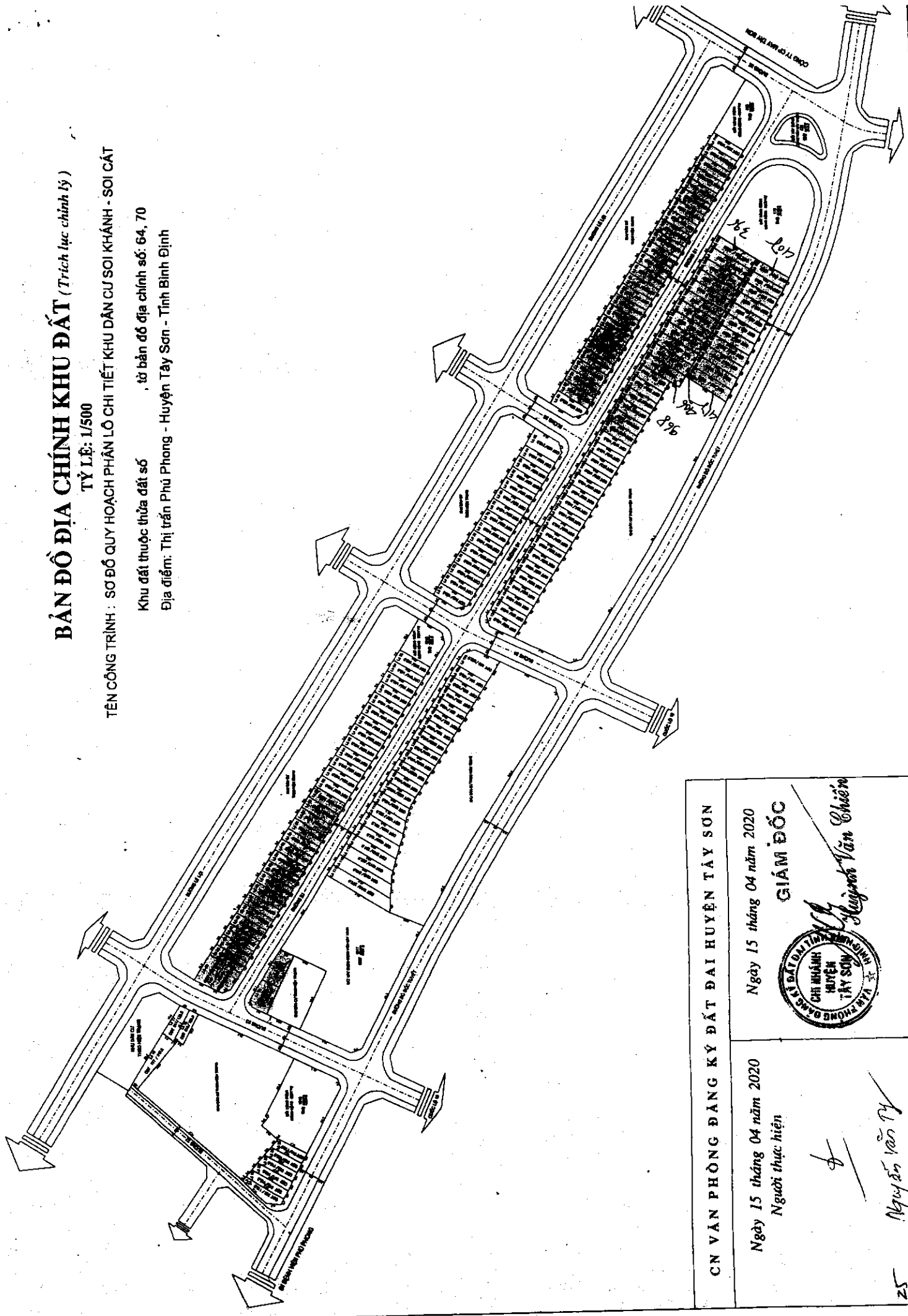
BẢN ĐỒ ĐỊA CHÍNH KHU ĐẤT (Trích lục chính lý)

TỶ LỆ: 1/500

TÊN CÔNG TRÌNH : SƠ ĐỒ QUY HOẠCH PHÂN LÔ CHI TIẾT KHU DÂN CƯ SƠI KHÁNH - SƠI CÁT

Khu đất thuộc thửa đất số , tờ bản đồ địa chính số: 64, 70

Địa điểm: Thị trấn Phú Phong - Huyện Tây Sơn - Tỉnh Bình Định



CN VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐẠI HUYỆN TÂY SƠN

Ngày 15 tháng 04 năm 2020
Người thực hiện

Ngày 15 tháng 04 năm 2020

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Chiến

Nguyễn Văn Chiến

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

Số: 5527 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Tây Sơn, ngày 04 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở
Khu dân cư tại xã Bình Thuận**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2800/QĐ-UBND ngày 12/8/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Tây Sơn để xây dựng khu dân cư tại xã Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định số 5409/QĐ-UBND ngày 23/11/2020 của UBND huyện phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại địa bàn huyện Tây Sơn - Năm 2020 (đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 5469/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND huyện về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại địa bàn huyện Tây Sơn - Năm 2020 (đợt 3);

Theo đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 172/TTr-TCKH ngày 01/12/2020 về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở Khu dân cư tại xã Bình Thuận.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở Khu dân cư tại xã Bình Thuận (có phụ lục chi tiết kèm theo).

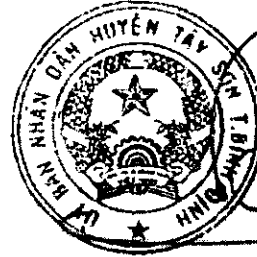

Điều 2. Căn cứ giá khởi điểm được phê duyệt tại Điều 1, giao Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện tổ chức thực hiện việc bán đấu giá quyền sử dụng đất ở theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch huyện, Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Ban Quản

lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch UBND xã Bình Thuận và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /04/

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, H(16b).



CHỦ TỊCH

Phan Chí Hùng

Phụ lục

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /12/2020 của Chủ tịch UBND huyện)

TT	TĐĐ	Lô (thửa)	Diện tích (m ²)	Giá đất theo Quyết định số 65/2019/QĐ- UBND của UBND tỉnh (đồng/m ²)	Giá khởi điểm để đấu giá (đồng/m ²)
1. Khu vực thôn Hòa Mỹ			1.082,00		
1	25	320	214,00	400.000	1.000.000
2	25	321	214,00	400.000	1.000.000
3	25	322	218,00	400.000	1.000.000
4	25	323	218,00	400.000	1.000.000
5	25	324	218,00	400.000	1.000.000
2. Khu vực thôn Thuận Hiệp			500,00		
6	21	731	250,00	247.500	500.000
7	21	732	250,00	247.500	500.000
3. Khu vực thôn Thuận Hiệp			904,00		
8	21	725	226,00	400.000	1.000.000
9	21	726	226,00	400.000	1.000.000
10	21	727	226,00	400.000	1.000.000
11	21	728	226,00	400.000	1.000.000
4. Khu vực thôn Thuận Truyền			1.260,00		
12	27	751	252,00	600.000	1.200.000
13	27	752	252,00	600.000	1.200.000
14	27	753	252,00	600.000	1.200.000
15	27	754	252,00	600.000	1.200.000
16	27	755	252,00	600.000	1.200.000
5. Khu vực thôn Thuận Truyền			275,00		
17	27	756	275,00	247.500	1.000.000
6. Khu vực thôn Thuận Hạnh			1.174,00		
18	35	1030	204,00	400.000	800.000
19	35	1031	204,00	400.000	800.000
20	35	1032	204,00	400.000	800.000
21	35	1033	196,00	400.000	800.000

TT	TĐĐ	Lô (thửa)	Diện tích (m ²)	Giá đất theo Quyết định số 65/2019/QĐ- UBND của UBND tỉnh (đồng/m ²)	Giá khởi điểm để đấu giá (đồng/m ²)
22	35	1034	183,00	400.000	800.000
23	35	1035	183,00	400.000	800.000
7. Khu vực thôn Thuận Nhứt			212,00		
24	10	1560	212,00	600.000	1.200.000
8. Khu vực thôn Thuận Nhứt			1.395,00		
25	20	652	279,00	247.500	800.000
26	20	653	279,00	247.500	800.000
27	20	654	279,00	247.500	800.000
28	20	655	279,00	247.500	800.000
29	20	656	279,00	247.500	800.000
9. Khu vực thôn Thuận Nhứt			143,00		
30	27	757	143,00	600.000	1.200.000
Tổng cộng			6.945,00		

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 5528/QĐ-UBND

Tây Sơn, ngày 04 tháng 12 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở
Khu dân cư tại xã Tây An**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 2799/QĐ-UBND ngày 12/8/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc giao đất cho Trung tâm Phát triển Quỹ đất huyện Tây Sơn để xây dựng khu dân cư tại xã Tây An;

Căn cứ Quyết định số 5409/QĐ-UBND ngày 23/11/2020 của UBND huyện phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại địa bàn huyện Tây Sơn - Năm 2020 (đợt 3);

Căn cứ Quyết định số 5469/QĐ-UBND ngày 30/11/2020 của UBND huyện về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại địa bàn huyện Tây Sơn - Năm 2020 (đợt 3);

Theo đề nghị của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện tại Tờ trình số 171/TTr-TCKH ngày 01/12/2020 về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu dân cư xã Tây An.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở Khu dân cư tại thôn Mỹ Đức, xã Tây An (có phụ lục chi tiết kèm theo).

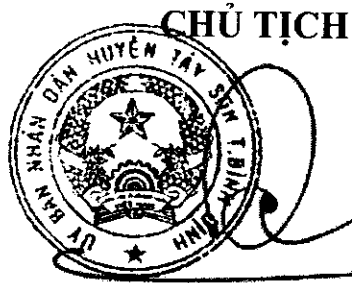
Điều 2. Căn cứ giá khởi điểm được phê duyệt tại Điều 1, giao Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện tổ chức thực hiện việc bán đấu giá quyền sử dụng đất ở theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch huyện, Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Ban Quản

lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện, Chủ tịch UBND xã Tây An và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. *Ph*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Lưu: VT, H(16b).



Phan Chí Hùng

Phụ lục
 (Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /12/2020 của Chủ tịch
 UBND huyện)

TT	TĐĐ	Lô (thửa)	Diện tích (m ²)	Giá đất theo Quyết định số 65/2019/QĐ- UBND của UBND tỉnh (đồng/m ²)	Giá khởi điểm để đấu giá (đồng/m ²)
1	17	1568	196,00	225.000	1.300.000
2	17	1569	196,00	225.000	1.300.000
3	17	1570	196,00	225.000	1.300.000
4	17	1571	196,00	225.000	1.300.000
5	17	1572	196,00	225.000	1.300.000
6	17	1573	204,50	225.000	1.300.000
7	17	1574	221,40	225.000	1.300.000
8	17	1575	238,50	225.000	1.300.000
9	17	1576	255,40	225.000	1.300.000
10	17	1577	190,60	225.000	1.300.000
11	17	1578	204,20	225.000	1.300.000
12	17	1579	212,10	225.000	1.300.000
13	17	1580	220,10	225.000	1.300.000
14	17	1581	228,10	225.000	1.300.000
15	17	1582	236,10	225.000	1.300.000
16	17	1583	244,00	225.000	1.300.000
17	17	1584	295,50	225.000	1.300.000
Tổng cộng			3.730,50		

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TÂY SƠN**

Số: 2574/QĐ - UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Tây Sơn, ngày 02 tháng 5 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

**V/v Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở
tại Khu dân cư khu vực Soi Khánh – Soi Cát,
thị trấn Phú Phong**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN

Căn cứ Luật tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định, về việc ban hành quy chế đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 3365/QĐ-UBND ngày 19/9/2019 của UBND tỉnh Bình Định về việc giao đất cho Trung Tâm phát triển quỹ đất huyện Tây Sơn để xây dựng Khu dân cư khu vực Soi Khánh – Soi Cát, thị trấn Phú Phong

Căn cứ Quyết định số 2388/QĐ-UBND ngày 06/5/2020 của UBND huyện Tây Sơn phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại địa bàn huyện Tây Sơn - năm 2020 (đợt 1);

Căn cứ Quyết định số 2558/QĐ-UBND ngày 19/5/2020 của UBND huyện Tây Sơn về việc đấu giá quyền sử dụng đất tại địa bàn huyện Tây Sơn – năm 2020 đợt 1;

Theo đề nghị của Phòng Tài chính – Kế hoạch tại tờ trình số 80/TTr-TCKH ngày 22/5/2020 về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu dân cư khu vực Soi Khánh – Soi Cát, thị trấn Phú Phong.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại Khu dân cư khu vực Soi Khánh – Soi Cát, thị trấn Phú Phong, huyện Tây Sơn (có phụ lục kèm theo).

Điều 2. Giao Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất huyện chủ trì phối hợp với các cơ quan chức năng liên quan tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng các phòng Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên - MT, Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất, Giám đốc Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký. / *CV*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
 - Lưu: VT, H(20b).
- m*

CHỦ TỊCH



ĐVS

Đỗ Văn Sỹ

PHỤ LỤC

(Kèm theo Quyết định số 2574/QĐ-UBND ngày 22/5/2020 của Chủ tịch UBND huyện Tây Sơn)

STT	Lô	TĐĐ -	Thửa	Diện tích (m ²)	Giá đất theo QĐ của UBND tỉnh (đ/m ²)	Giá khởi điểm để đấu giá (đ/m ²)
Khu dân cư Soi Khánh và Soi Cát						
1. Đường ĐS3 và ĐS5				10.982,0		
1	32	64	1015	470,0		
2	40	64	915	175,0	3.000.000	6.000.000
3	41	64	916	155,0	3.000.000	6.000.000
2. Đường ĐS1				140,0	3.000.000	6.000.000
4	33	64	1014	8.659,0		
5	42	64	917 x	175,0	1.200.000	5.000.000
6	43	64	918	140,0	1.200.000	5.000.000
7	44	64	919	140,0	1.200.000	5.000.000
8	45	64	920	140,0	1.200.000	5.000.000
9	46	64	921	140,0	900.000	5.000.000
10	47	64	922	140,0	900.000	5.000.000
11	48	64	923	140,0	900.000	5.000.000
12	49	64	924	140,0	900.000	5.000.000
13	50	64	925	140,0	900.000	5.000.000
14	51	64	926	140,0	900.000	5.000.000
15	52	64	927	140,0	900.000	5.000.000
16	53	64	928	140,0	900.000	5.000.000
17	54	64	929	140,0	900.000	5.000.000
18	55	64	930	140,0	900.000	5.000.000
19	56	64	931	140,0	900.000	5.000.000
20	57	64	932	140,0	900.000	5.000.000
21	87	64	962	140,0	900.000	5.000.000
22	88	64	963	140,0	1.200.000	5.000.000
23	89	64	964	140,0	1.200.000	5.000.000
24	90	64	965	140,0	1.200.000	5.000.000
25	91	64	966	140,0	1.200.000	5.000.000
26	92	64	967	140,0	900.000	5.000.000
27	93	70	378	140,0	900.000	5.000.000
28	94	70	379	140,0	900.000	5.000.000

STT	Lô	TBĐ	Thửa	Diện tích (m ²)	Giá đất theo QĐ của UBND tỉnh (đ/m ²)	Giá khởi điểm để đấu giá (đ/m ²)
29	95	70	380	140,0	900.000	5.000.000
30	96	70	381	140,0	900.000	5.000.000
31	97	70	382	140,0	900.000	5.000.000
32	98	70	383	140,0	900.000	5.000.000
33	99	70	384	140,0	900.000	5.000.000
34	100	70	385	140,0	900.000	5.000.000
35	101	70	386	140,0	900.000	5.000.000
36	102	70	387 y	140,0	900.000	5.000.000
37	103	70	388	140,0	900.000	5.000.000
38	104	70	389 y	140,0	900.000	5.000.000
39	105	70	390 x	140,0	900.000	5.000.000
40	106	70	391 x	140,0	900.000	5.000.000
41	107	70	392 x	140,0	900.000	5.000.000
42	108	70	393 x	140,0	900.000	5.000.000
43	109	70	394 y	140,0	900.000	5.000.000
44	150	64	974	140,0	1.200.000	5.000.000
45	151	64	973	140,0	1.200.000	5.000.000
46	152	64	972	140,0	1.200.000	5.000.000
47	153	64	971	140,0	1.200.000	5.000.000
48	154	64	970	140,0	900.000	5.000.000
49	155	64	969	140,0	900.000	5.000.000
50	156	64	968 x	182,0	900.000	5.000.000
51	157	70	406 y	182,0	900.000	5.000.000
52	158	70	405 y	182,0	900.000	5.000.000
53	159	70	404 y	182,0	900.000	5.000.000
54	160	70	403 y	182,0	900.000	5.000.000
55	161	70	402 y	182,0	900.000	5.000.000
56	162	70	401 x	182,0	900.000	5.000.000
57	163	70	400 y	182,0	900.000	5.000.000
58	164	70	399 y	182,0	900.000	5.000.000
59	165	70	398 x	182,0	900.000	5.000.000
60	166	70	397 x	182,0	900.000	5.000.000
61	167	70	396 x	182,0	900.000	5.000.000
. Đường Đô Độc Tuyệt				1.853,0		
62	168	70	407	186,0	1.500.000	5.000.000

STT	Lô	TBĐ	Thửa	Diện tích (m ²)	Giá đất theo QĐ của UBND tỉnh (đ/m ²)	Giá khởi điểm để đấu giá (đ/m ²)
63	169	70	408	183,0	1.500.000	5.000.000
64	170	70	409	179,0	1.500.000	5.000.000
65	171	70	410	176,0	1.500.000	5.000.000
66	172	70	411	172,0	1.500.000	5.000.000
67	173	70	412	168,0	1.500.000	5.000.000
68	174	70	413	165,0	1.500.000	5.000.000
69	175	70	414	162,0	1.500.000	5.000.000
70	176	70	415	158,0	1.500.000	5.000.000
71	177	70	416	154,0	1.500.000	5.000.000
72	178	70	417	150,0	1.500.000	5.000.000
		Tổng		10.982,0		

