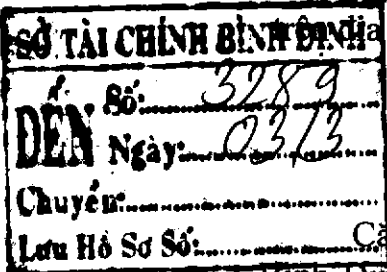


Số: 09 / TTPTQĐ

An Nhơn, ngày 28 tháng 02 năm 2020

Về việc đăng tải
công khai trên Trang thông tin
điện tử về thông báo đấu giá
quyền sử dụng đất tại các
điểm khu quy hoạch dân cư
trên địa bàn thị xã An Nhơn



Kính gửi:

- Sở Tài chính Bình Định;
- Sở Tư pháp Bình Định.

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Văn bản số 2345/STC-QLGCS ngày 27/9/2018 của Sở Tài chính Bình Định về việc cung cấp thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài chính;

Căn cứ Văn bản số 1092/STP-BTTP ngày 18/12/2018 của Sở Tư pháp Bình Định về việc cung cấp thông tin về thông báo đấu giá quyền sử dụng đất để đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Sở Tư pháp;

Thực hiện Quyết định và các Văn bản nêu trên, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn Thông báo đấu giá quyền sử dụng đất 161 lô đất trên địa bàn thị xã An Nhơn, cụ thể như sau:

1. Số lượng lô đất và địa chỉ lô đất:

- 06 lô đất ở tại Khu dân cư tổ 3, khu vực Kim Châu, phường Bình Định.
- 56 lô đất ở tại phường Nhơn Hòa gồm:
 - + 01 lô đất thuộc Khu dân cư kết hợp tái định cư phục vụ GPMB đường từ cầu Trường Thi đi Quốc lộ 19.
 - + 36 lô đất thuộc Khu dân cư phía Đông Công ty Đức Minh Đạt, khu vực Trung Ái.
 - + 19 lô đất thuộc Khu dân cư Tân Hòa.
- 35 lô đất ở tại phường Nhơn Hưng gồm:
 - + 22 lô đất thuộc khu dân cư đội 9, khu vực Hòa Cư
 - + 13 lô đất thuộc khu dân cư An Ngãi
- 10 lô đất ở tại phường Đập Đá gồm:
 - + 01 lô đất ở tại điểm QH dân cư thuộc đội 10, khu vực Bả Canh (vị trí 1).
 - + 01 lô đất ở tại điểm QH dân cư thuộc đội 8, khu vực Bả Canh (vị trí 3).
 - + 03 lô đất ở thuộc điểm QH dân cư tại khu vực Bắc Phương Danh (vị trí 2).
 - + 05 lô đất thuộc khu đất mở rộng chợ Đập Đá sang đất ở đô thị.
- 51 lô đất ở tại xã Nhơn Phong gồm:
 - + 46 lô đất thuộc Khu dân cư phía Tây Trường tiểu học Liêm Lợi.

+ 03 lô đất thuộc điểm dân cư trên Trường mẫu giáo thôn Trung Lý (vị trí B).

+ 01 lô đất thuộc khu dân cư nông thôn phía Bắc đường ĐT 636, thôn Liêm Định (khu A1).

+ 01 lô đất thuộc điểm quy hoạch dân cư trên cây xăng Thanh Giang.

- 03 lô đất ở thuộc khu dân cư thôn Nhơn Thiện, xã Nhơn Hạnh.

2. Ký hiệu, vị trí, lộ giới, diện tích, giá khởi điểm, khoản tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá và bước giá của từng lô đất: Có bảng kê lập kèm theo

3. Tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất: Công ty Đấu giá hợp danh Đông Dương, địa chỉ: Lô DC 1a – 13 Nguyễn Thị Định, phường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định (Website: www.daugiataisandongduong.com).

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:

a. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào ngày 21/3/2020, gồm các lô đất: 06 lô đất thuộc khu dân cư tổ 3, khu vực Kim Châu, phường Bình Định; 10 lô thuộc các Khu, điểm quy hoạch dân cư phường Đập Đá; 08 lô của khu B khu dân cư đội 9, phường Nhơn Hưng; 01 lô của Khu dân cư nông thôn phía bắc đường ĐT.636 thôn Liêm Định, 01 lô của điểm QHDC trên cây xăng Thanh Giang, 03 lô của điểm dân cư xen kẹt trên Trường mẫu giáo thôn Trung Lý (vị trí B), 16 lô khu A thuộc khu dân cư phía Tây Trường tiểu học Liêm Lợi, xã Nhơn Phong và 03 lô của khu dân cư thôn Nhơn Thiện, xã Nhơn Hạnh.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 15 giờ ngày 18/3/2020 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Riêng thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định): Từ 08 giờ ngày 17/3/2020 đến 16 giờ ngày 18/3/2020;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến 16 giờ ngày 18/3/2020;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá:

+ Lúc 08 giờ ngày 21/3/2020 tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định), 06 lô đất thuộc khu dân cư tổ 3, khu vực Kim Châu, phường Bình Định; 10 lô đất thuộc các Khu, điểm quy hoạch dân cư phường Đập Đá và 08 lô đất khu B thuộc khu dân cư đội 9, phường Nhơn Hưng.

+ Lúc 13 giờ 30 phút ngày 21/3/2020 tại Hội trường UBND xã Nhơn Phong: 01 lô đất thuộc Khu dân cư nông thôn phía bắc đường ĐT.636 thôn Liêm Định, 01 lô đất thuộc điểm QHDC trên cây xăng Thanh Giang, 03 lô đất thuộc điểm dân cư trên Trường mẫu giáo thôn Trung Lý (vị trí B), 16 lô khu A thuộc khu dân cư phía Tây Trường tiểu học Liêm Lợi, xã Nhơn Phong và 03 lô của khu dân cư thôn Nhơn Thiện, xã Nhơn Hạnh.

b. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá ngày 27/3/2020, gồm các lô đất: 02 lô đất khu A, 08 lô đất khu B, 08 lô đất khu D, 05 lô đất khu E, 05 lô đất khu G thuộc khu dân cư phía Đông Công ty Đức Minh Đạt, phường Nhơn Hòa và 30 lô đất khu B thuộc khu dân cư phía Tây Trường tiểu học Liêm Lợi, xã Nhơn Phong.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 15 giờ ngày 24/3/2020 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Riêng thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Trụ sở Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định): Từ 08 giờ ngày 23/3/2020 đến 16 giờ ngày 24/3/2020;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến 16 giờ ngày 24/3/2020;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá:

+ Lúc 08 giờ ngày 27/3/2020 tại Hội trường UBND phường Nhơn Hòa: 02 lô đất khu A, 08 lô đất khu B, 08 lô đất khu D, 05 lô đất khu E, 05 lô đất khu G thuộc khu dân cư phía Đông Công ty Đức Minh Đạt, phường Nhơn Hòa;

+ Lúc 13 giờ 30 phút ngày 27/3/2020 tại Hội trường UBND xã Nhơn Phong: 30 lô đất khu B thuộc khu dân cư phía Tây Trường tiểu học Liêm Lợi, xã Nhơn Phong.

c. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào ngày 11/4/2020, gồm các lô đất: 01 lô đất thuộc khu dân cư kết hợp TĐC phục vụ GPMB đường từ cầu Trường Thi đi QL 19, 08 lô đất khu C thuộc khu dân cư phía Đông Công ty Đức Minh Đạt, 19 lô đất của khu dân cư Tân Hòa, phường Nhơn Hòa; 13 lô đất khu A3 thuộc khu dân cư An Ngãi và 14 lô đất của khu C thuộc khu dân cư đội 9, phường Nhơn Hưng.

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Liên tục kể từ ngày niêm yết đến 15 giờ ngày 08/4/2020 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương;

Riêng thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định): từ 08 giờ ngày 07/4/2020 đến 16 giờ ngày 08/4/2020;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến 16 giờ ngày 08/4/2020;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá:

+ Lúc 08 giờ ngày 11/4/2020 tại Hội trường UBND phường Nhơn Hòa: 01 lô đất thuộc khu dân cư kết hợp TĐC phục vụ GPMB đường từ cầu Trường Thi đi QL 19, 08 lô đất khu C thuộc khu dân cư phía Đông Công ty Đức Minh Đạt và 19 lô đất của khu dân cư Tân Hòa, phường Nhơn Hòa;

+ Lúc 13 giờ 30 phút ngày 11/4/2020 tại Hội trường UBND phường Nhơn Hưng: 13 lô đất khu A3 thuộc khu dân cư An Ngãi và 14 lô đất của khu C thuộc khu dân cư đội 9, phường Nhơn Hưng.

d. Cuộc đấu giá quyền sử dụng đất và công bố giá vào các ngày chủ nhật hàng tuần sau ngày 11/4/2020 (Các lô đất còn lại thuộc các khu, điểm dân cư nêu trên do không có người tham gia đấu giá hoặc không đủ điều kiện đấu giá), cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: Liên tục đến 16 giờ ngày thứ 5 hàng tuần tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định, thị xã An Nhơn);

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: Đến 16 giờ ngày thứ 5 hàng tuần;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: Lúc 08 giờ ngày chủ nhật hàng tuần tại Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn (75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định, thị xã An Nhơn).

Để tổ chức, thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất ở đảm bảo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật, Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn kính đề nghị Sở Tài chính và Sở Tư pháp Bình Định đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở Tài chính và Sở Tư pháp Bình Định. (Cụ thể có bảng kê Thông báo đấu giá và hồ sơ pháp lý kèm theo).

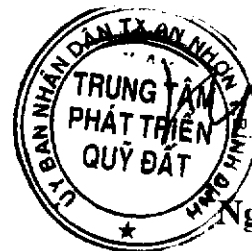
Rất mong sự phối hợp thực hiện của quý Sở để Trung tâm Phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn tổ chức thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định.

(Địa chỉ liên hệ: 75, đường Lê Hồng Phong, phường Bình Định, thị xã An Nhơn; Điện thoại: 0256.3735456)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT & Bộ phận PTQĐ.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Hồng

**BẢNG KÊ CÁC LÔ ĐẤT THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở
 TẠI ĐỊA BÀN THỊ XÃ AN NHƠN**

(Kèm theo Công văn số: 09 /TTPTQĐ, ngày 28 tháng 02 năm 2020 của Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã An Nhơn)

STT	Ký hiệu lô đất	Diện tích (m ²)	Vị trí đường	Lộ giới (m)	Giá khởi điểm được UBND thị xã phê duyệt đ/m ²)	Thành tiền (đ/lô)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
Khu dân cư tổ 3, khu vực Kim Châu, phường Bình Định (Khu E)										
1	131	136,5	Đường QHĐS3	14	7.500.000	1.023.750.000	204.000.000	500.000	52.000.000	
2	132	138,5	//	//	7.500.000	1.038.750.000	207.000.000	500.000	52.000.000	
3	133	142,0	//	//	7.500.000	1.065.000.000	213.000.000	500.000	54.000.000	
4	134	147,0	//	//	7.500.000	1.102.500.000	220.000.000	500.000	56.000.000	
5	135	148,0	//	//	7.500.000	1.110.000.000	222.000.000	500.000	56.000.000	
6	136	154,0	//	//	7.500.000	1.155.000.000	231.000.000	500.000	58.000.000	
Cộng		866,00	-	-		6.495.000.000				
Khu dân cư kết hợp TĐC phục vụ GPMB đường từ cầu Trường Thi đi Quốc lộ 19, phường Nhơn Hòa										
7	26	133,00	DS3	14	2.700.000	359.100.000	71.000.000	200.000	26.000.000	
Khu quy hoạch dân cư phía Đông Công ty Đức Minh Đạt, khu vực Trung Ái, phường Nhơn Hòa (Khu A)										
8	A6	290,16	DS4	14	1.800.000	522.288.000	104.000.000	500.000	27.000.000	
9	A7	173,10	//	//	1.800.000	311.580.000	62.000.000	200.000	22.000.000	
Cộng		463,26	-			833.868.000				

1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
Khu quy hoạch dân cư phía Đông Công ty Đức Minh Đạt, khu vực Trung Ái, phường Nhơn Hòa (Khu B)										
10	B07	147,00	DS6	14	2.800.000	411.600.000	82.000.000	200.000	29.000.000	
11	B08	147,00	//	//	2.800.000	411.600.000	82.000.000	200.000	29.000.000	
12	B09	147,00	//	//	2.800.000	411.600.000	82.000.000	200.000	29.000.000	
13	B10	168,88	//	//	3.360.000	567.436.800	113.000.000	500.000	29.000.000	Lô góc
14	B17	147,00	DS2	16	3.000.000	441.000.000	88.000.000	200.000	31.000.000	
15	B18	147,00	//	//	3.000.000	441.000.000	88.000.000	200.000	31.000.000	
16	B19	147,00	//	//	3.000.000	441.000.000	88.000.000	200.000	31.000.000	
17	B20	168,88	//	//	3.600.000	607.968.000	121.000.000	200.000	31.000.000	Lô góc
Cộng		1.219,76	-			3.733.204.800				
Khu quy hoạch dân cư phía Đông Công ty Đức Minh Đạt, khu vực Trung Ái, phường Nhơn Hòa (Khu C)										
18	C07	115,50	DS2	16	3.000.000	346.500.000	69.000.000	200.000	25.000.000	
19	C08	115,50	//	//	3.000.000	346.500.000	69.000.000	200.000	25.000.000	
20	C09	115,50	//	//	3.000.000	346.500.000	69.000.000	200.000	25.000.000	
21	C10	130,97	//	//	3.600.000	471.492.000	94.000.000	200.000	34.000.000	Lô góc
22	C17	115,50	DS3	14	2.800.000	323.400.000	64.000.000	200.000	23.000.000	
23	C18	115,50	//	//	2.800.000	323.400.000	64.000.000	200.000	23.000.000	
24	C19	115,50	//	//	2.800.000	323.400.000	64.000.000	200.000	23.000.000	
25	C20	130,97	//	//	3.360.000	440.059.200	88.000.000	200.000	31.000.000	Lô góc
Cộng		954,94	-			2.921.251.200				
Khu quy hoạch dân cư phía Đông Công ty Đức Minh Đạt, khu vực Trung Ái, phường Nhơn Hòa (Khu D)										
26	D01	115,75	DS2	16	3.600.000	416.700.000	83.000.000	200.000	30.000.000	Lô góc
27	D02	115,50	//	//	3.000.000	346.500.000	69.000.000	200.000	25.000.000	
28	D03	115,50	//	//	3.000.000	346.500.000	69.000.000	200.000	25.000.000	

1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
29	D04	115,50	//	//	3.000.000	346.500.000	69.000.000	200.000	25.000.000	
30	D05	115,75	DS3	14	3.360.000	388.920.000	77.000.000	200.000	28.000.000	Lô góc
31	D06	115,50	//	//	2.800.000	323.400.000	64.000.000	200.000	23.000.000	
32	D07	115,50	//	//	2.800.000	323.400.000	64.000.000	200.000	23.000.000	
33	D08	115,50	//	//	2.800.000	323.400.000	64.000.000	200.000	23.000.000	
Cộng		924,50	-			2.815.320.000				
Khu quy hoạch dân cư phía Đông Công ty Đức Minh Đạt, khu vực Trung Ái, phường Nhơn Hòa (Khu E)										
34	E01	165,00	DS3	14	2.800.000	462.000.000	92.000.000	200.000	33.000.000	
35	E02	165,00	//	//	2.800.000	462.000.000	92.000.000	200.000	33.000.000	
36	E03	165,00	//	//	2.800.000	462.000.000	92.000.000	200.000	33.000.000	
37	E04	165,00	//	//	2.800.000	462.000.000	92.000.000	200.000	33.000.000	
38	E05	187,00	//	//	3.360.000	628.320.000	125.000.000	500.000	32.000.000	Lô góc
Cộng		847,00	-			2.476.320.000				
Khu quy hoạch dân cư phía Đông Công ty Đức Minh Đạt, khu vực Trung Ái, phường Nhơn Hòa (Khu G)										
39	G01	156,80	DS3	14	3.360.000	526.848.000	105.000.000	500.000	27.000.000	Lô góc
40	G02	153,72	//	//	2.800.000	430.416.000	86.000.000	200.000	31.000.000	
41	G03	142,64	//	//	2.800.000	399.392.000	79.000.000	200.000	28.000.000	
42	G04	153,64	//	//	2.800.000	430.192.000	86.000.000	200.000	31.000.000	
43	G05	181,47	//	//	2.800.000	508.116.000	101.000.000	500.000	26.000.000	
Cộng		788,27	-			2.294.964.000				
Khu dân cư Tân Hòa, phường Nhơn Hòa (Khu A5)										
44	1	180,5	DS3	14	3.500.000	631.750.000	126.000.000	500.000	32.000.000	
45	2	179,7	//	//	3.500.000	628.950.000	125.000.000	500.000	32.000.000	
46	3	178,8	//	//	3.500.000	625.800.000	125.000.000	500.000	32.000.000	

1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
47	4	178,0	//	//	3.500.000	623.000.000	124.000.000	500.000	32.000.000	
48	5	177,2	//	//	3.500.000	620.200.000	124.000.000	500.000	32.000.000	
49	6	176,3	//	//	3.500.000	617.050.000	123.000.000	500.000	31.000.000	
50	7	175,5	//	//	3.500.000	614.250.000	122.000.000	500.000	31.000.000	
51	8	174,6	//	//	3.500.000	611.100.000	122.000.000	500.000	31.000.000	
52	9	173,8	//	//	3.500.000	608.300.000	121.000.000	500.000	31.000.000	
53	10	173,0	//	//	3.500.000	605.500.000	121.000.000	500.000	31.000.000	
54	11	172,1	//	//	3.500.000	602.350.000	120.000.000	500.000	31.000.000	
55	12	171,3	//	//	3.500.000	599.550.000	119.000.000	500.000	30.000.000	
56	13	170,4	//	//	3.500.000	596.400.000	119.000.000	500.000	30.000.000	
57	14	169,6	//	//	3.500.000	593.600.000	118.000.000	500.000	30.000.000	
58	15	168,8	//	//	3.500.000	590.800.000	118.000.000	500.000	30.000.000	
59	16	167,9	//	//	3.500.000	587.650.000	117.000.000	500.000	30.000.000	
60	17	167,1	//	//	3.500.000	584.850.000	116.000.000	500.000	30.000.000	
61	18	166,3	//	//	3.500.000	582.050.000	116.000.000	500.000	30.000.000	
62	19	238,4	//	//	3.500.000	834.400.000	166.000.000	500.000	42.000.000	
Cộng		3.359,30	-			11.757.550.000				
Khu dân cư An Ngãi, phường Nhơn Hưng (Khu A3)										
63	27	181,1	DS2	14	8.760.000	1.586.436.000	317.000.000	500.000	80.000.000	Lô góc
64	40	100,0	//	//	7.300.000	730.000.000	146.000.000	500.000	37.000.000	
65	41	100,0	//	//	7.300.000	730.000.000	146.000.000	500.000	37.000.000	
66	42	100,0	//	//	7.300.000	730.000.000	146.000.000	500.000	37.000.000	
67	43	100,0	//	//	7.300.000	730.000.000	146.000.000	500.000	37.000.000	

1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
68	44	100,0	//	//	7.300.000	730.000.000	146.000.000	500.000	37.000.000	
69	46	100,0	//	//	7.300.000	730.000.000	146.000.000	500.000	37.000.000	
70	47	100,0	//	//	7.300.000	730.000.000	146.000.000	500.000	37.000.000	
71	48	100,0	//	//	7.300.000	730.000.000	146.000.000	500.000	37.000.000	
72	49	100,0	//	//	7.300.000	730.000.000	146.000.000	500.000	37.000.000	
73	50	100,0	//	//	7.300.000	730.000.000	146.000.000	500.000	37.000.000	
74	51	100,0	//	//	7.300.000	730.000.000	146.000.000	500.000	37.000.000	
75	52	221,5	//	//	8.760.000	1.940.340.000	388.000.000	500.000	98.000.000	Lô góc
Cộng		1.502,60	-			11.556.776.000				

Khu dân cư đội 9, khu vực Hòa Cư, phường Nhơn Hưng (Khu B)

76	24	100,0	DS2	16	8.200.000	820.000.000	164.000.000	50.000.000	41.000.000	
77	25	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	50.000.000	41.000.000	
78	26	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	50.000.000	41.000.000	
79	27	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	50.000.000	41.000.000	
80	28	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	50.000.000	41.000.000	
81	29	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	50.000.000	41.000.000	
82	30	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	50.000.000	41.000.000	
83	32	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	50.000.000	41.000.000	
Cộng		800,0	-	-		6.560.000.000				

Khu dân cư đội 9, khu vực Hòa Cư, phường Nhơn Hưng (Khu C)

84	1	120,0	DS1	17	9.840.000	1.180.800.000	236.000.000	500.000	60.000.000	Lô góc
85	18	172,0	Chu Văn An	16	9.840.000	1.692.480.000	338.000.000	500.000	85.000.000	Lô góc

1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
86	19	138,7	//	//	9.840.000	1.364.808.000	272.000.000	500.000	69.000.000	Lô góc
87	20	100,0	DS3	16	8.200.000	820.000.000	164.000.000	500.000	41.000.000	
88	21	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	500.000	41.000.000	
89	22	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	500.000	41.000.000	
90	23	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	500.000	41.000.000	
91	24	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	500.000	41.000.000	
92	25	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	500.000	41.000.000	
93	26	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	500.000	41.000.000	
94	27	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	500.000	41.000.000	
95	28	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	500.000	41.000.000	
96	29	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	500.000	41.000.000	
97	30	100,0	//	//	8.200.000	820.000.000	164.000.000	500.000	41.000.000	
Cộng		1.530,70	-	-		13.258.088.000				

Điểm quy hoạch dân cư xen kẹt tại khu vực Bắc Phương Danh (Vị trí 2)

98	1	108,5	DS1	14	7.200.000	781.200.000	156.000.000	500.000	40.000.000	
99	2	124,8	//		7.200.000	898.560.000	179.000.000	500.000	45.000.000	
100	3	77,3	Trần Quang Diệu	//	7.200.000	556.560.000	111.000.000	500.000	28.000.000	
Cộng		310,60	-	-		2.236.320.000				

Điểm quy hoạch dân cư thuộc Đội 10, khu vực Bả Canh, phường Đập Đá (Vị trí 1)

101	1	119,00	Hẻm Nguyễn Nhạc	14	4.500.000	535.500.000	107.000.000	500.000	27.000.000	
-----	---	--------	-----------------	----	-----------	-------------	-------------	---------	------------	--

Điểm quy hoạch dân cư (khu đất bỏ hoang) thuộc Đội 8, khu vực Bả Canh, phường Đập Đá (Vị trí 3)

102	1	114,00	Đường Đô Độc Bảo	9	3.500.000	399.000.000	79.000.000	200.000	28.000.000	
-----	---	--------	------------------	---	-----------	-------------	------------	---------	------------	--

1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
Khu đất mở rộng chợ Đập Đá sang đất ở đô thị, phường Đập Đá (Khu A1)										
103	28	157,37	Đường Đô Độc Lộ (ĐS3)	14	10.000.000	1.573.700.000	314.000.000	500.000	79.000.000	
104	29	152,99	//	//	10.000.000	1.529.900.000	305.000.000	500.000	77.000.000	
105	30	148,62	//	//	10.000.000	1.486.200.000	297.000.000	500.000	75.000.000	
106	31	144,24	//	//	10.000.000	1.442.400.000	288.000.000	500.000	73.000.000	
107	32	139,86	//	//	10.000.000	1.398.600.000	279.000.000	500.000	70.000.000	
Cộng		743,08	-			7.430.800.000				
Khu dân cư nông thôn phía Bắc đường ĐT. 636 thôn Liêm Định (dưới nhà ông Trinh), xã Nhơn Phong (Khu A01)										
108	1	120,90	ĐT.636	30	5.500.000	664.950.000	132.000.000	500.000	34.000.000	
Điểm quy hoạch dân cư trên cây xăng Thanh Giang, xã Nhơn Phong (vị trí 1)										
109	1	298,7	ĐT,636	30	2.500.000	746.750.000	149.000.000	500.000	38.000.000	
Khu dân cư phía Tây Trường tiểu học Liêm Lợi, xã Nhơn Phong (Khu A)										
110	1	133,6	Đường ĐT 631	30	6.600.000	881.760.000	176.000.000	500.000	45.000.000	Lô góc
111	2	120,0	//	//	6.000.000	720.000.000	144.000.000	500.000	36.000.000	
112	3	120,0	//	//	6.000.000	720.000.000	144.000.000	500.000	36.000.000	
113	4	120,0	//	//	6.000.000	720.000.000	144.000.000	500.000	36.000.000	
114	5	120,0	//	//	6.000.000	720.000.000	144.000.000	500.000	36.000.000	
115	6	120,0	//	//	6.000.000	720.000.000	144.000.000	500.000	36.000.000	
116	7	120,0	//	//	6.000.000	720.000.000	144.000.000	500.000	36.000.000	
117	8	120,0	//	//	6.000.000	720.000.000	144.000.000	500.000	36.000.000	
118	9	120,0	Đường QH DS1	14	4.000.000	480.000.000	96.000.000	200.000	34.000.000	
119	10	120,0	//	//	4.000.000	480.000.000	96.000.000	200.000	34.000.000	
120	11	120,0	//	//	4.000.000	480.000.000	96.000.000	200.000	34.000.000	
121	12	120,0	//	//	4.000.000	480.000.000	96.000.000	200.000	34.000.000	
122	13	120,0	//	//	4.000.000	480.000.000	96.000.000	200.000	34.000.000	
123	14	120,0	//	//	4.000.000	480.000.000	96.000.000	200.000	34.000.000	

1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
124	15	120,0	//	//	4.000.000	480.000.000	96.000.000	200.000	34.000.000	
125	16	139,2	//	//	4.950.000	689.040.000	137.000.000	500.000	35.000.000	Lô góc
Cộng		1.952,80		-		9.970.800.000				-

Khu dân cư phía Tây Trường tiểu học Liêm Lợi, xã Nhơn Phong (Khu B)

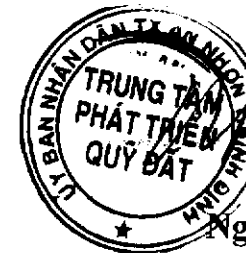
126	1	135,4	Đường QH DS1	14	4.400.000	595.760.000	119.000.000	500.000	30.000.000	Lô góc
127	2	111,0	//	//	4.000.000	444.000.000	88.000.000	200.000	32.000.000	
128	3	111,0	//	//	4.000.000	444.000.000	88.000.000	200.000	32.000.000	
129	4	111,0	//	//	4.000.000	444.000.000	88.000.000	200.000	32.000.000	
130	5	111,0	//	//	4.000.000	444.000.000	88.000.000	200.000	32.000.000	
131	6	111,0	//	//	4.000.000	444.000.000	88.000.000	200.000	32.000.000	
132	7	111,0	//	//	4.000.000	444.000.000	88.000.000	200.000	32.000.000	
133	8	111,0	//	//	4.000.000	444.000.000	88.000.000	200.000	32.000.000	
134	9	111,0	//	//	4.000.000	444.000.000	88.000.000	200.000	32.000.000	
135	11	111,0	//	//	4.000.000	444.000.000	88.000.000	200.000	32.000.000	
136	12	111,0	//	//	4.000.000	444.000.000	88.000.000	200.000	32.000.000	
137	13	111,0	//	//	4.000.000	444.000.000	88.000.000	200.000	32.000.000	
138	14	184,5	Đường QH DS3	18	4.950.000	913.275.000	182.000.000	500.000	46.000.000	Lô góc
139	15	120,6	//	//	4.500.000	542.700.000	108.000.000	500.000	28.000.000	
140	16	120,9	//	//	4.500.000	544.050.000	108.000.000	500.000	28.000.000	
141	17	121,0	//	//	4.500.000	544.500.000	108.000.000	500.000	28.000.000	
142	18	172,2	//	//	4.950.000	852.390.000	170.000.000	500.000	43.000.000	Lô góc
143	19	111,0	Đường QH DS2	14	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
144	20	111,0	//	//	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
145	21	111,0	//	//	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
146	22	111,0	//	//	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
147	23	111,0	//	//	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
148	24	111,0	//	//	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	

1	2	3	4	5	6	7=3*6	8	9	10	11
149	25	111,0	//	//	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
150	26	111,0	//	//	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
151	27	111,0	//	//	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
152	28	111,0	//	//	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
153	29	111,0	//	//	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
154	30	111,0	//	//	3.500.000	388.500.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
155	31	134,4	//	//	3.850.000	517.440.000	77.000.000	200.000	28.000.000	Lô góc
Cộng		3.542,0		-		14.056.115.000				
Điểm dân cư xen kẹt trên Trường Mẫu giáo thôn Trung Lý, xã Nhơn Phong (Vị trí B)										
156	1	185,4	Đường ĐT 631	30	2.500.000	463.500.000	92.000.000	200.000	33.000.000	
157	2	184,7	//	//	2.500.000	461.750.000	92.000.000	200.000	33.000.000	
158	3	191,6	//	//	2.500.000	479.000.000	95.000.000	200.000	34.000.000	
Cộng		561,70		-		1.404.250.000				
Khu dân cư thôn Nhơn Thiện, xã Nhơn Hạnh (Khu DO - 03)										
159	1	167,5	DS1	12	2.800.000	469.000.000	93.000.000	200.000	33.000.000	
160	8	138,0	//	//	2.800.000	386.400.000	77.000.000	200.000	28.000.000	
Cộng		305,50				855.400.000				
Khu dân cư thôn Nhơn Thiện, xã Nhơn Hạnh (Khu DO - 04)										
161	5	198,7	//	//	2.500.000	496.750.000	99.000.000	200.000	35.000.000	
Tổng cộng		21.656,31				103.858.077.000				

Người lập

Tâm Đạt Nhàn
Tâm Đạt Nhàn

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thanh Hồng
Nguyễn Thanh Hồng