

UBND HUYỆN TUY PHƯỚC
BAN QLDA ĐTXD VÀ PTQĐ HUYỆN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 48/BQL

V/v điều chỉnh thời gian đấu giá
quyền sử dụng đất tại khu dân cư
thị trấn Diêu Trì và xã Phước Nghĩa,
huyện Tuy Phước

Tuy Phước, ngày 14 tháng 4 năm 2021

SỞ TÀI CHÍNH BÌNH ĐỊNH	
Số: 6940	
ĐẾN Ngày 16/4/2021	
Chuyên:	
Số và ký hiệu HS: Vào ngày 26/3/2021 và ngày 31/3/2021	

Kính gửi:

- Sở Tài chính Bình Định;
- Sở Tư pháp Bình Định.

Vào ngày 26/3/2021 và ngày 31/3/2021, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước có đề nghị Sở Tài chính, Sở Tư pháp đăng tải thông tin đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư thị trấn Diêu Trì và xã Phước Nghĩa nhưng do thời gian đấu giá không đảm bảo theo quy định tại Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định, có quy định: “không được tổ chức đấu giá vào các ngày nghỉ lễ, nghỉ tết và trước, sau thời gian liền kề trong phạm vi 05 ngày đối với các ngày nghỉ lễ, nghỉ tết theo quy định”.

Do đó, kính đề nghị Sở Tài chính, Sở Tư pháp đăng tải điều chỉnh thông tin đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư thị trấn Diêu Trì và xã Phước Nghĩa. Kèm theo Thông báo:

- Số 05/2021/TBĐG-TP ngày 14/4/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú về việc thông báo điều chỉnh thời gian đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước;

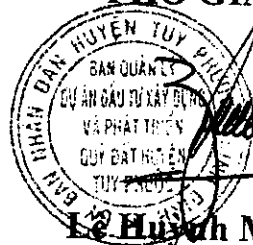
- Số 06/2021/TBĐG-TP ngày 14/4/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú về việc thông báo điều chỉnh thời gian đấu giá quyền sử dụng đất tại khu dân cư thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước;

Rất mong sự quan tâm tạo điều kiện của Quý Sở, để Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước làm cơ sở thực hiện ./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Lê Huỳnh Minh Chánh

THÔNG BÁO ĐIỀU CHỈNH THỜI GIAN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

(Khu dân cư xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định)

(Căn cứ Thông báo đấu giá quyền sử dụng đất ở số 03/2021/TBĐG-TP ngày 31/03/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú)

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú thông báo điều chỉnh lịch đấu giá như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở của 33 lô đất tại khu dân cư xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định (theo phụ lục lô đất kèm theo).

Bao gồm: Thôn Hưng Nghĩa (33 lô).

Diện tích lô đất: từ 129 m²/lô đến 210,9 m²/lô.

Giá khởi điểm: 348.000.000 đồng/lô đến 1.342.000.000 đồng/lô.

2. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá, tổ chức đấu giá:

2.1. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp hồ sơ, phiếu trả giá:

+ Tại trụ sở UBND xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước, Bình Định, từ 08 giờ 00 phút đến 16 giờ 00 phút, ngày 19/05/2021 (Thứ tư).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: đến 16 giờ 00 phút, ngày 19/05/2021 (Thứ tư).

2.2. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: từ 08 giờ 00 phút, ngày 22/05/2021 (Thứ bảy), tại trụ sở UBND xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước.

3. Nộp khoản tiền đặt trước: Tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú:

- Số TK: 0051000517414 tại Ngân hàng Vietcombank – CN Bình Định

- Số TK: 0431000230249 tại Ngân hàng Vietcombank – CN Quy Nhơn

- Số TK: 58010001045738 tại Ngân hàng BIDV – CN Bình Định

- Số TK: 58110000799376 tại Ngân hàng BIDV – CN Phú Tài

- Số TK: 4300201006734 tại Ngân hàng Agribank – CN Bình Định

- Số TK: 109000436536 tại Ngân hàng PVcombank – CN Quy Nhơn

- Số TK: 118002780120 tại Vietinbank - CN Phú Tài

Lưu ý: Tiền đặt trước cộng Phí tham gia đấu giá: nộp riêng từng lô vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú.

4. Người có tài sản đấu giá:

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước.

Địa chỉ: Số 381 Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, Bình Định.

5. Hình thức và phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Kết hợp giữa Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp tại vòng 01 và đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá từ vòng 02 trở đi.

- Phương thức đấu giá: trả giá lên, bán riêng từng lô.



6. Quy định về giá trúng đấu giá:

- Giá trúng đấu giá phải là giá tối thiểu bằng giá khởi điểm (theo phụ lục lô đất) cộng thêm một bước giá (theo phụ lục lô đất).
- Trường hợp các khách hàng được tham gia vòng đấu trực tiếp bằng lời nói có giá trả cao nhất, nhưng thấp hơn giá khởi điểm cộng một bước giá mà không có bất kì khách hàng nào trả thêm thì lô đất đó đấu giá không thành (lô đất này sẽ được tổ chức đấu giá đợt sau).

7. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Liên tục kể từ ngày ra thông báo cho đến trước ngày tổ chức cuộc đấu giá, tại nơi tọa lạc của lô đất.

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Những người có quan hệ vợ chồng, cha con, mẹ con, anh chị em ruột không được đăng ký tham gia đấu giá trong cùng 01 lô đất. Một hộ gia đình chỉ có một cá nhân tham gia đấu giá trong cùng 01 lô đất.
- Tất cả các tổ chức, cá nhân, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá, phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và khoản tiền đặt trước theo đúng quy định.

- Bộ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ:

- + 01 Giấy đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu Công ty phát hành);
- + 01 bản photo CMND (hoặc Thẻ căn cước, Hộ chiếu) của cá nhân;
- + 01 chứng từ nộp Tiền đặt trước cộng Phí tham gia đấu giá cho riêng từng lô đất vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú;

* Ba loại giấy tờ trên: nộp vào thùng Hồ Sơ Khách Hàng.

- + 01 phiếu trả giá gián tiếp (vòng 1) đựng trong bì thư, niêm phong và nộp vào thùng Phiếu Trả Giá.

Lưu ý: Hồ sơ không được tẩy, xóa; không được sửa đổi. Nếu vi phạm, xem như không hợp lệ.

9. Trường hợp các lô đất còn lại không đấu giá hết (do không có người tham gia đấu giá hoặc không đủ điều kiện đấu giá) sẽ đấu giá liên tục đến khi bán hết cụ thể:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: từ 08^h00' đến 16^h00' ngày thứ 4 hàng tuần tại Trụ sở Ban Quản lý DAĐTXD và PT quỹ đất huyện Tuy Phước.
- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá tại Ban Quản lý DAĐTXD và PT quỹ đất huyện Tuy Phước: từ 08^h00' ngày thứ 7 hàng tuần.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú.

Địa chỉ: Số 12 Hoàng Quốc Việt, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT:(0256) 3817579.

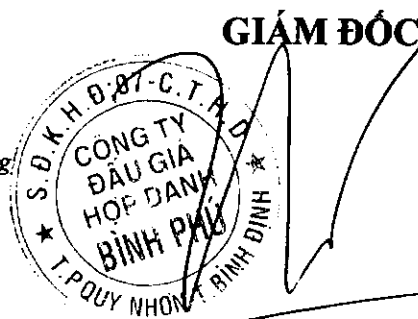
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước.

Địa chỉ: Số 381 Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, Bình Định.

- UBND xã Phước Nghĩa.

Nơi nhận:

- Ban Quản lý DAĐTXD và PT quỹ đất huyện Tuy Phước;
- UBND xã Phước Nghĩa;
- Kính nhờ UBND xã Phước Nghĩa niêm yết tại trụ sở và phát liên tục trên đài truyền thanh xã;
- Kính nhờ Đài phát thanh huyện Tuy Phước phát liên tục trên sóng phát thanh của huyện;
- Niêm yết và lưu hồ sơ Công ty.



Đào Đức Thọ

PHỤ LỤC LÔ ĐẤT - XÃ PHƯỚC NGHĨA (33 lô)

**ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TẠI KHU DÂN CƯ XÃ PHƯỚC NGHĨA,
HUYỆN TUY PHƯỚC, TỈNH BÌNH ĐỊNH.**

- NGÀY THU HỒ SƠ: 19/05/2021 (Thứ tư) - tại trụ sở UBND xã Phước Nghĩa.

- NGÀY ĐẤU GIÁ: 22/05/2021 (Thứ bảy) - tại trụ sở UBND xã Phước Nghĩa.

(Kèm theo Thông báo đấu giá QSDĐ số 05/2021/TBĐG-TP, ngày 14/04/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú)

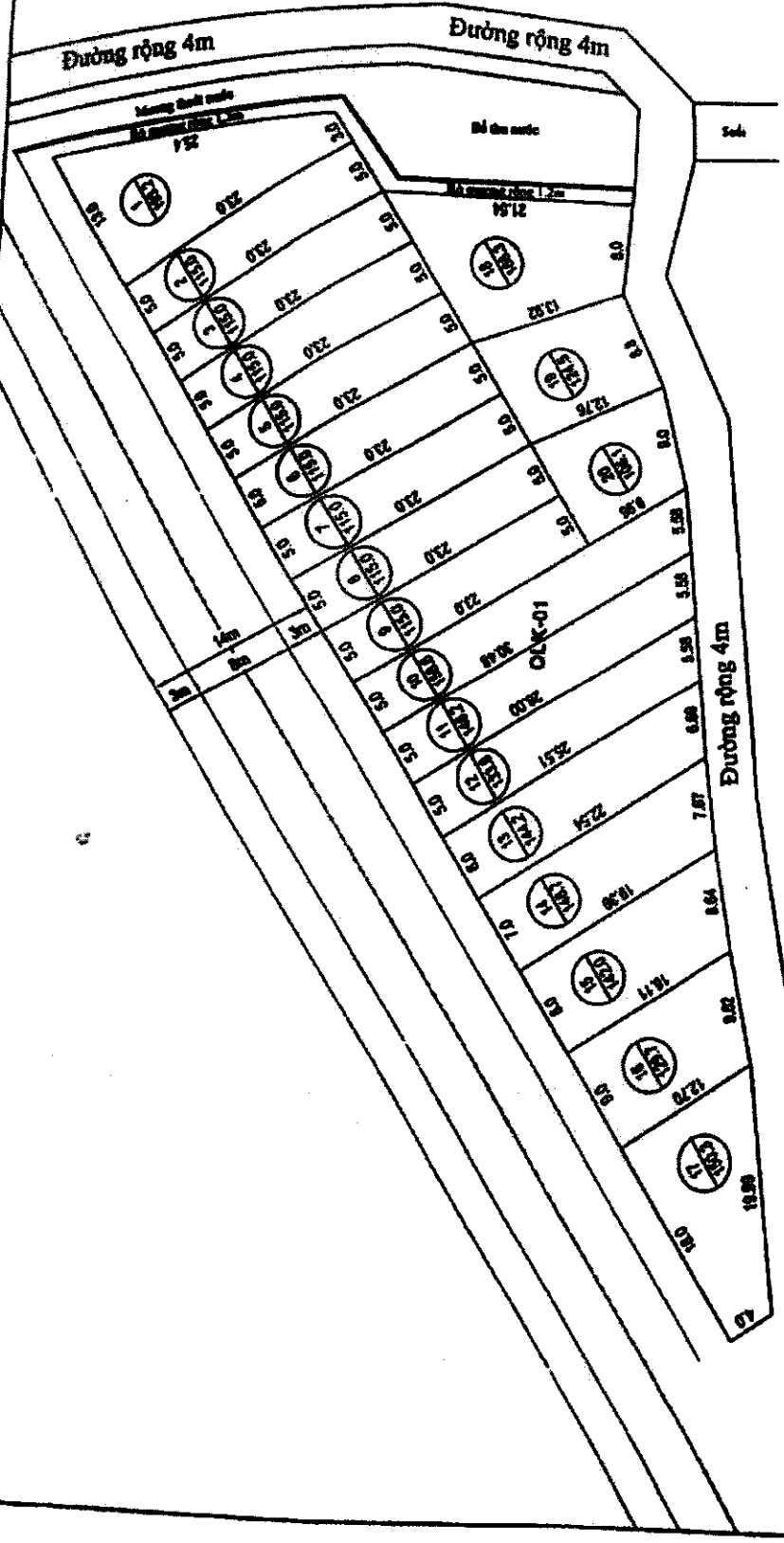
Khu đất/ Vị trí/ Đường	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (triệu đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng/lô)	Phí tham gia đấu giá (đồng/lô)
I. Thôn Hưng Nghĩa, xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước.							
Vị trí 6: Trước nhà ông Thọ	Các lô quay hướng Tây Bắc (đọc đường ĐH 42)	01	193,2	1.800.000	348.000.000	35	200.000
		Các lô quay hướng Bắc	01 (lô góc)	199,7	2.700.000	540.000.000	54
	02		210,9	2.250.000	475.000.000	48	200.000
	03		198,5	2.250.000	447.000.000	45	200.000
Vị trí 8: Khu trung tâm xã Phước Nghĩa	Các lô quay hướng Tây (đọc đường quy hoạch 14m)	03	129,0	5.850.000	755.000.000	76	500.000
		04	129,0	5.850.000	755.000.000	76	500.000
		05	129,0	5.850.000	755.000.000	76	500.000
		06	129,0	5.850.000	755.000.000	76	500.000
		07	129,0	5.850.000	755.000.000	76	500.000
		08	129,0	5.850.000	755.000.000	76	500.000
		09	129,0	5.850.000	755.000.000	76	500.000
	Các lô quay hướng Nam (đường quy hoạch 12m)	11	150,0	5.400.000	810.000.000	81	500.000
		12	150,0	5.400.000	810.000.000	81	500.000
		13	150,0	5.400.000	810.000.000	81	500.000
		14	150,0	5.400.000	810.000.000	81	500.000
		15	150,0	5.400.000	810.000.000	81	500.000
		16	150,0	5.400.000	810.000.000	81	500.000
		17	150,0	5.400.000	810.000.000	81	500.000
		18	150,0	5.400.000	810.000.000	81	500.000
	Các lô quay hướng Đông (đường quy hoạch 14m)	19 (lô góc)	207,0	6.480.000	1.342.000.000	135	500.000
		20	215,0	5.400.000	1.161.000.000	117	500.000
		21	215,0	5.400.000	1.161.000.000	117	500.000
		22	215,0	5.400.000	1.161.000.000	117	500.000
		23	215,0	5.400.000	1.161.000.000	117	500.000
		24 (lô góc)	207,0	6.480.000	1.342.000.000	135	500.000

Khu đất/ Vị trí/ Đường		Lô đất số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (triệu đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng/lô)	Phí tham gia đấu giá (đồng/lô)
I. Thôn Hưng Nghĩa, xã Phước Nghĩa, huyện Tuy Phước.								
Vị trí 8: Khu trung tâm xã Phước Nghĩa	Các lô quay hướng Bắc (đường quy hoạch 12m)	25	150,0	5.400.000	810.000.000	81	162	500.000
		26	150,0	5.400.000	810.000.000	81	162	500.000
		27	150,0	5.400.000	810.000.000	81	162	500.000
		28	150,0	5.400.000	810.000.000	81	162	500.000
		29	150,0	5.400.000	810.000.000	81	162	500.000
		30	150,0	5.400.000	810.000.000	81	162	500.000
		31	150,0	5.400.000	810.000.000	81	162	500.000
		32	150,0	5.400.000	810.000.000	81	162	500.000
TỔNG CỘNG		33	5.379,3		27.383.000.000	2.748	5.474	15.600.000

**AMU DAN CU TRƯỚC NHÀ ÔNG PHAN MINH THỌ THÔN HUNG NGHĨA,
XÃ PHƯỚC NGHĨA, HUYỆN TUY PHƯỚC**



Khu dân cư hiện trạng



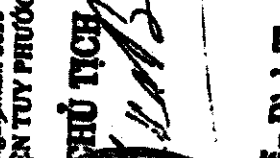
Khu dân cư hiện trạng

Ngày 18 tháng 07 năm 2020
UBND XÃ PHƯỚC NGHĨA

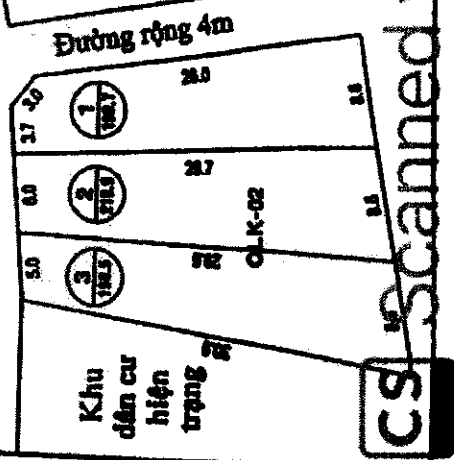
Ngày 22 tháng 02 năm 2020
PHÒNG QUẢN LÝ KHU VỰC VÀ PHÁP LÝ
BQLDADTX&FTQD

Ngày 22 tháng 02 năm 2020
PHÒNG QUẢN LÝ KHU VỰC VÀ PHÁP LÝ
HUYỆN TUY PHƯỚC

Ngày 22 tháng 02 năm 2020
PHÒNG QUẢN LÝ KHU VỰC VÀ PHÁP LÝ
THỊ XÃ PHƯỚC NGHĨA

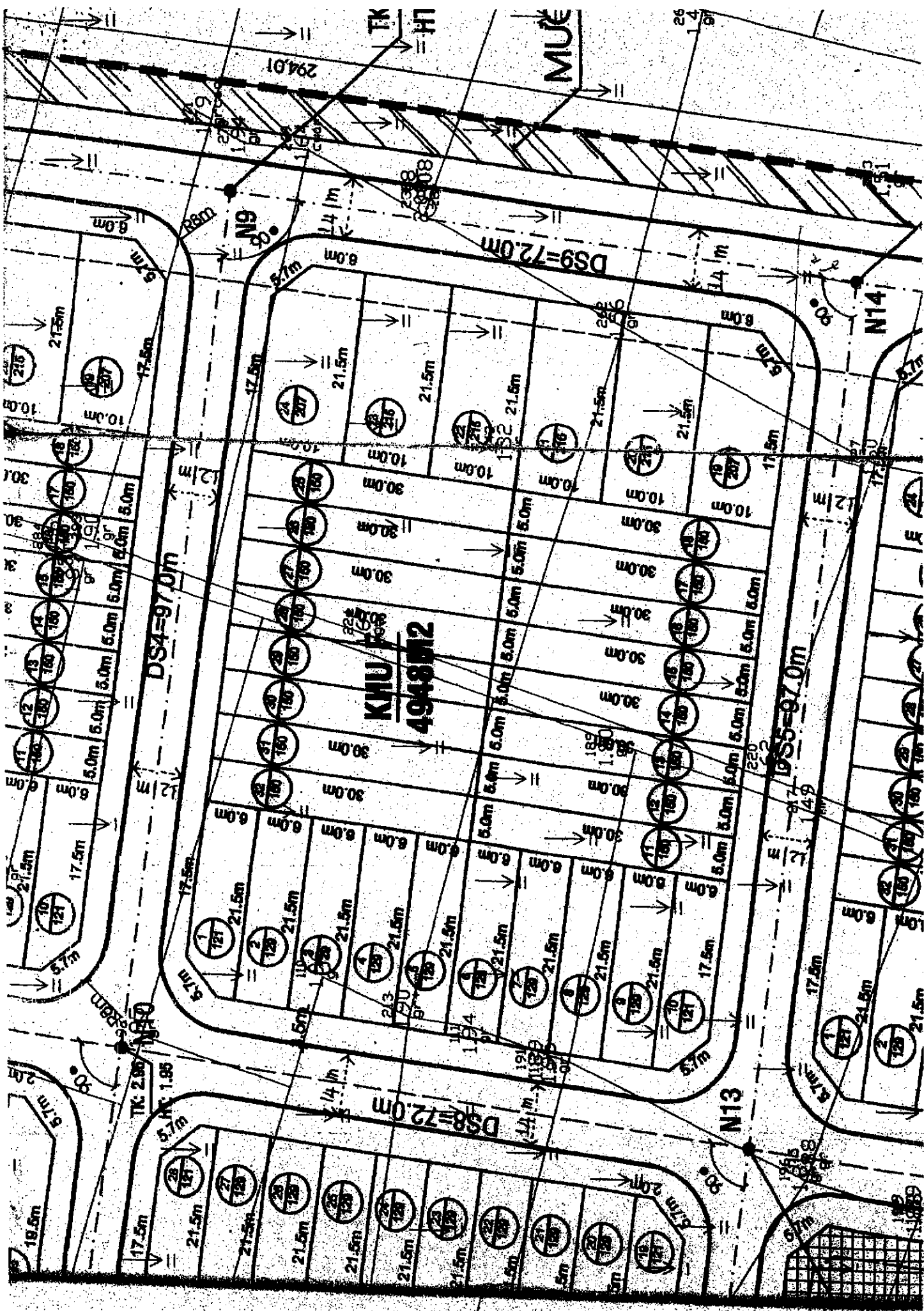


Chủ tịch
Trần Văn Nhứt



Khu dân cư hiện trạng

CS Scanned



Số: 06/2021/TBĐG-TP

Bình Định, ngày 14 tháng 04 năm 2021

THÔNG BÁO ĐIỀU CHỈNH THỜI GIAN ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở

(Khu dân cư thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định)

(Căn cứ Thông báo đấu giá quyền sử dụng đất ở số 01/2021/TBĐG-TP ngày 26/03/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú)

Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú thông báo điều chỉnh lịch đấu giá như sau:

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất ở của 115 lô đất tại khu dân cư thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định (theo phụ lục lô đất kèm theo).

Bao gồm: khu OLK01 (24 lô); khu OLK02 (26 lô); khu OLK03 (30 lô); khu OLK04 (35 lô).

Diện tích lô đất: từ 77,0 m²/lô đến 162,0 m²/lô.

Giá khởi điểm: từ 851.000.000 đồng/lô đến 2.314.000.000 đồng/lô.

2. Người có tài sản đấu giá:

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước.

Địa chỉ: Số 381 Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, Bình Định.

3. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức phiên đấu giá, Bao gồm:
khu OLK01 (24 lô); khu OLK02 (26 lô); khu OLK03 (30 lô); khu OLK04 (35 lô):

a. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá:

- Tại trụ sở UBND thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, Bình Định, từ 08h00' đến 16h00' ngày 12/05/2021 (thứ tư).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: đến trước 16h00' ngày 12/05/2021 (thứ tư).

b. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: từ 08h00' ngày 15/05/2021 (Thứ bảy), tại trụ sở UBND thị trấn Diêu Trì, huyện Tuy Phước, Bình Định.

4. Nộp khoản tiền đặt trước: Tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú:

- Số TK: 118002780120 tại Vietinbank - CN Phú Tài

- Số TK: 0051000517414 tại Ngân hàng Vietcombank – CN Bình Định

- Số TK: 109000436536 tại Ngân hàng PVcombank – CN Quy Nhơn

- Số TK: 0431000230249 tại Ngân hàng Vietcombank – CN Quy Nhơn

- Số TK: 58010001045738 tại Ngân hàng BIDV – CN Bình Định

- Số TK: 58110000799376 tại Ngân hàng BIDV – CN Phú Tài

- Số TK: 4300201006734 tại Ngân hàng Agribank – CN Bình Định

Lưu ý: Tiền đặt trước cộng Phí tham gia đấu giá: nộp riêng từng lô vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú.

5. Hình thức và phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Kết hợp giữa Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp tại vòng 01 và đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá từ vòng 02 trở đi.

- Phương thức đấu giá: trả giá lên, bán riêng từng lô.

6. Quy định về giá trúng đấu giá:

+ Giá trúng đấu giá phải là giá trả ít nhất bằng giá khởi điểm (theo phụ lục lô đất).

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Những người có quan hệ vợ chồng, cha con, mẹ con, anh chị em ruột không được đăng ký tham gia đấu giá trong cùng 01 lô đất. Một hộ gia đình chỉ có một cá nhân tham gia đấu giá trong cùng 01 lô đất.

- Tất cả các tổ chức, cá nhân, trừ các trường hợp pháp luật quy định không được phép tham gia đấu giá, phải nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và khoản tiền đặt trước theo đúng quy định.

- Bộ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ:

+ 01 Giấy đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu Công ty phát hành);

+ 01 bản photo CMND (hoặc Thẻ căn cước, Hộ chiếu) của cá nhân;

+ 01 chứng từ nộp Tiền đặt trước công Phí tham gia đấu giá cho riêng từng lô đất vào tài khoản ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú;

* Ba loại giấy tờ trên: nộp vào thùng Hồ Sơ Khách Hàng.

+ 01 phiếu trả giá gián tiếp (vòng 1) đựng trong bì thư dán, ký các mép bì thư và nộp vào **thùng Phiếu Trả Giá**.

Lưu ý: Hồ sơ không được tẩy, xóa; không được sửa đổi, hoặc bỏ sai thùng phiếu. Nếu vi phạm, xem như không hợp lệ.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Liên tục kể từ ngày ra thông báo cho đến trước ngày tổ chức cuộc đấu giá, tại nơi tọa lạc của lô đất.

9. Trường hợp các lô đất còn lại không đấu giá hết (do không có người tham gia đấu giá hoặc không đủ điều kiện đấu giá) sẽ đấu giá liên tục đến khi bán hết cụ thể:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: từ 08^h00' đến 16^h00' ngày thứ 4 hàng tuần tại Trụ sở Ban Quản lý DAĐTXD và PT quỹ đất huyện Tuy Phước.

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá tại Ban Quản lý DAĐTXD và PT quỹ đất huyện Tuy Phước: từ 08^h00' ngày thứ 7 hàng tuần.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ:

- Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú.

Địa chỉ: Số 12 Hoàng Quốc Việt, Tp. Quy Nhơn, tỉnh Bình Định. ĐT:(0256) 3817579.

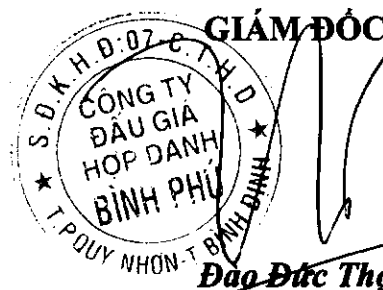
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Tuy Phước.

Địa chỉ: Số 381 Nguyễn Huệ, thị trấn Tuy Phước, huyện Tuy Phước, Bình Định.

- UBND thị trấn Diêu Trì

Nơi nhận:

- Ban Quản lý DAĐTXD và PT quỹ đất huyện Tuy Phước;
- Trụ sở UBND thị trấn Diêu Trì;
- Kính nhờ UBND thị trấn Diêu Trì niêm yết tại trụ sở và phát liên tục trên đài truyền thanh xã;
- Kính nhờ Đài phát thanh huyện Tuy Phước phát liên tục trên sóng phát thanh của huyện;
- Niêm yết và lưu hồ sơ Công ty.



PHỤ LỤC 1

ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TẠI KHU DÂN CƯ THỊ TRẤN ĐIỀU TRỊ, HUYỆN TUY PHƯỚC, BÌNH ĐỊNH

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 06/2021/TBDG-TP, ngày 14/04/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú)

Khu đất	Đường	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (triệu đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng)	Phí tham gia đấu giá (đồng/lô)
Khu phố Điều Trị, Thị trấn Điều Trị								
Khu OLK01	Đường ĐS2 Hướng Tây	01 (lô góc)	142,5	13.260.000	1.890.000.000	95	378	500.000
		02	95,5	11.050.000	1.056.000.000	53	211	500.000
		03	91,5	11.050.000	1.012.000.000	51	202	500.000
		04	88,0	11.050.000	973.000.000	49	194	500.000
		05	84,5	11.050.000	934.000.000	47	186	500.000
		06	80,5	11.050.000	890.000.000	45	178	500.000
		07	77,0	11.050.000	851.000.000	43	170	500.000
		08 (lô góc)	100,5	13.260.000	1.333.000.000	67	266	500.000
	Đường ĐS2 (hướng Nam)	09	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		10	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		11	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		12	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		13	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		14	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		15	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
	16 (lô góc)	149,5	13.260.000	1.983.000.000	100	396	500.000	
	Đường ĐS6 (hướng Bắc)	17 (lô góc)	153,0	13.260.000	2.029.000.000	102	405	500.000
		18	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		19	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		20	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		21	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		22	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		23	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		24	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
TỔNG CỘNG		24	2.637,5		30.367.000.000		6.058	12.000.000

or

PHỤ LỤC 2

ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TẠI KHU DÂN CƯ THỊ TRẤN ĐIỀU TRỊ, HUYỆN TUY PHƯỚC, BÌNH ĐỊNH

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 06/2021/TBĐG-TP, ngày 14/04/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú)

Khu đất	Đường	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (triệu đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng)	Phí tham gia đấu giá (đồng/lô)
Khu dân cư Thị trấn Điều Trị								
Khu OLK02	Đường ĐS2 (hướng Tây)	1 (Lô góc)	147,5	14.280.000	2.107.000.000	106	421	500.000
		2	99,0	11.900.000	1.179.000.000	59	235	500.000
		3	95,0	11.900.000	1.131.000.000	57	226	500.000
		4	91,5	11.900.000	1.089.000.000	55	217	500.000
		5	87,5	11.900.000	1.042.000.000	53	208	500.000
		6	84,0	11.900.000	1.000.000.000	50	200	500.000
		7	80,0	11.900.000	952.000.000	48	190	500.000
		8 (Lô góc)	105,5	14.280.000	1.507.000.000	76	301	500.000
	Đường ĐS6 (Hướng Nam)	9	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		10	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		11	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		12	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		13	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		14	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		15	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		16	112,5	11.050.000	1.244.000.000	63	248	500.000
	17 (Lô góc)	149,5	13.260.000	1.983.000.000	100	396	500.000	
	Đường DDS5 (Hướng Bắc)	18 (Lô góc)	149,5	14.280.000	2.135.000.000	107	427	500.000
		19	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		20	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		21	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		22	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		23	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		24	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		25	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		26	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
TỔNG CỘNG		26	2.889,0		34.789.000.000		6.941	13.000.000

✓

PHỤ LỤC 3

ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TẠI KHU DÂN CƯ THỊ TRẤN ĐIỀN TRÌ, HUYỆN TUY PHƯỚC, BÌNH ĐỊNH

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 06/2021/TBDG-TP, ngày 14/04/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú)

Khu đất	Đường	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (triệu đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng)	Phí tham gia đấu giá (đồng/lô)
Khu phố Điện Trì, Thị trấn Điện Trì								
Khu OLK03	Đường ĐS2 (hướng Tây)	1 (Lô góc)	162,0	14.280.000	2.314.000.000	116	462	500.000
		2	108,5	11.900.000	1.292.000.000	65	258	500.000
		3	104,5	11.900.000	1.244.000.000	63	248	500.000
		4	101,0	11.900.000	1.202.000.000	61	240	500.000
		5	97,0	11.900.000	1.155.000.000	58	231	500.000
		6	93,5	11.900.000	1.113.000.000	56	222	500.000
		7	89,5	11.900.000	1.066.000.000	54	213	500.000
		8 (Lô góc)	119,5	14.280.000	1.707.000.000	86	341	500.000
	Đường ĐS5 (Hướng Nam)	9	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		10	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		11	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		12	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		13	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		14	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		15	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		16	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		17	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		18	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		19 (Lô góc)	149,5	14.280.000	2.135.000.000	107	427	500.000
	Đường ĐS4 (Hướng Bắc)	20 (Lô góc)	149,5	14.280.000	2.135.000.000	107	427	500.000
		21	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		22	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		23	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		24	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		25	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		26	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		27	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		28	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		29	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
		30	112,5	11.900.000	1.339.000.000	67	267	500.000
TỔNG CỘNG		30	3.424,5		42.143.000.000		8.409	15.000.000

A
NH
H
B
Đ

PHỤ LỤC 4

ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT Ở TẠI KHU DÂN CƯ THỊ TRẤN ĐIỀU TRÌ, HUYỆN TUY PHƯỚC, BÌNH ĐỊNH

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 06/2021/TBDG-TP, ngày 14/04/2021 của Công ty Đấu giá Hợp danh Bình Phú)

Khu đất	Đường	Lô đất số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm (đồng/lô)	Bước giá (triệu đồng)	Tiền đặt trước (triệu đồng)	Phí tham gia đấu giá (đồng/lô)
Khu phố Điều Trì, Thị trấn Điều Trì								
Khu OLK04	Đường ĐS2 (hướng Tây)	2	105,5	11.900.000	1.256.000.000	63	251	500.000
		3	101,5	11.900.000	1.208.000.000	61	241	500.000
		4	98,0	11.900.000	1.167.000.000	59	233	500.000
		5	94,0	11.900.000	1.119.000.000	56	223	500.000
		6	90,5	11.900.000	1.077.000.000	54	215	500.000
		7	86,5	11.900.000	1.030.000.000	52	206	500.000
		8	83,0	11.900.000	988.000.000	50	197	500.000
		9 (Lô góc)	102,0	14.280.000	1.457.000.000	73	291	500.000
	Đường ĐS4 (Hướng Nam)	10	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		11	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		12	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		13	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		14	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		15	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		16	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		17	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		18	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		19	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		20	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		21	110,0	11.900.000	1.309.000.000	66	261	500.000
		22 (Lô góc)	146,0	14.280.000	2.085.000.000	105	417	500.000
	Đường ĐS1 (Hướng Bắc)	23 (Lô góc)	117,5	15.300.000	1.798.000.000	90	359	500.000
24		92,5	12.750.000	1.180.000.000	59	236	500.000	
25		95,0	12.750.000	1.212.000.000	61	242	500.000	
26		97,5	12.750.000	1.244.000.000	63	248	500.000	
27		100,0	12.750.000	1.275.000.000	64	255	500.000	
28		102,5	12.750.000	1.307.000.000	66	261	500.000	
29		105,0	12.750.000	1.339.000.000	67	267	500.000	
30		107,5	12.750.000	1.371.000.000	69	274	500.000	
31		110,0	12.750.000	1.403.000.000	71	280	500.000	
32		112,5	12.750.000	1.435.000.000	72	287	500.000	
33		115,0	12.750.000	1.467.000.000	74	293	500.000	
		34	117,5	12.750.000	1.499.000.000	75	299	500.000
	35	120,0	12.750.000	1.530.000.000	77	306	500.000	
	I (Lô góc)	110,5	15.300.000	1.691.000.000	85	338	500.000	
TỔNG CỘNG		35	3.730,0		46.846.000.000		9.351	17.500.000

H. D. ★ BÌNH PHÚ

✓

