

Số: 48/TB-TCTĐG

Quy Nhơn, ngày 05 tháng 11 năm 2021

THÔNG BÁO

Thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất và các thủ tục có liên quan

Kính gửi: Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 2143/QĐ-UBND ngày 22/4/2021 của UBND thành phố về việc Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư do thành phố quản lý;

Căn cứ Quyết định số 4024/QĐ-UBND ngày 04/6/2021 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư do thành phố quản lý;

Căn cứ Quyết định số 7872/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND thành phố về việc Phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư do thành phố quản lý.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư thành phố Quy Nhơn số 20/2021/HĐ-ĐGGBĐ ngày 05/11/2021;

Tổ công tác đấu giá quyền sử dụng đất thành phố Quy Nhơn đề nghị Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định thực hiện các thủ tục cần thiết để thông báo công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng và thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất sớm nhất trong năm 2021 (có thể) theo đúng quy định hiện hành các lô đất sau:

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (Đồng/m ²)	Thành tiền (Đồng)	Ghi chú
I	Khu dân cư phía Bắc đường Đống Đa, phường Thị Nại			15.200.000.000	
+	Đường quy hoạch, lộ giới 12m				
1	Lô 32	95,00	40.000.000	3.800.000.000	
2	Lô 33	95,00	40.000.000	3.800.000.000	
3	Lô 34	95,00	40.000.000	3.800.000.000	
4	Lô 35	95,00	40.000.000	3.800.000.000	

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (Đồng/m ²)	Thành tiền (Đồng)	Ghi chú
II	Khu quy hoạch dân cư phía Đông đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình			40.726.900.000	
+	Đường ĐS1 (khu C), lộ giới 17m				
1	Lô 03	124,70	28.000.000	3.491.600.000	
+	Đường ĐS3 (khu C), lộ giới 12m				
2	Lô 01	80,25	24.000.000	1.926.000.000	
+	Đường ĐS3 (khu D), lộ giới 12m				
3	Lô 16	80,00	24.000.000	1.920.000.000	
4	Lô 18	80,00	24.000.000	1.920.000.000	
5	Lô 26	72,00	24.000.000	1.728.000.000	
+	Đường ĐS4 (khu F), lộ giới 14m				
6	Lô 17	70,90	24.000.000	1.701.600.000	
+	Đường ĐS6 (khu C), lộ giới 14m				
7	Lô 37	172,00	26.000.000	4.472.000.000	
8	Lô 45	122,50	26.000.000	3.185.000.000	
9	Lô 48	148,35	26.000.000	3.857.100.000	
10	Lô 49	172,00	26.000.000	4.472.000.000	
11	Lô 53	107,50	26.000.000	2.795.000.000	
12	Lô 54	137,60	26.000.000	3.577.600.000	
13	Lô 57	122,50	26.000.000	3.185.000.000	
14	Lô 58A	96,00	26.000.000	2.496.000.000	
III	Khu đất DVTM 01, 02 thuộc Khu dân cư tại dải cây xanh cách ly cụm Công nghiệp Nhơn Bình, phường Nhơn Bình			15.595.200.000	
+	Đường Hoa Lư, lộ giới 27,5m				
1	Lô D2	133,00	26.400.000	3.511.200.000	Lô góc
+	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 34m				
2	Lô D6	230,00	31.800.000	7.314.000.000	Lô góc
3	Lô D7	180,00	26.500.000	4.770.000.000	
Tổng cộng	21	2.509,30		71.522.100.000	

(Có sơ đồ kèm theo)

Tổ công tác đấu giá quyền sử dụng đất thành phố Quy Nhơn đề nghị Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính BĐ (b/cáo);
- Sở Tư pháp BĐ (b/cáo);
- UBND TP (b/cáo);
- Phòng TNMT TP;
- Phòng QLĐT TP;
- Ban QLDA ĐTXD và PT quỹ đất TP;
- Lưu: VT.

**T/M Tổ công tác đấu giá QSD đất
TP. Quy Nhơn**

**Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch TP
Phạm Thị Kim Loan**