



CÔNG TY ĐẦU GIÁ
HỢP DANH ĐÔNG DƯƠNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐÔNG DƯƠNG

Trụ sở chính: Lô DC1a-13 Nguyễn Thị Định, Quy Nhơn

ĐT: 0256.2200569-Fax: 0256.3547029-DD: 091.4024837

Website: www.daugiataisandongduong.com

Số: 422/TBDGTS-DD

Quy Nhơn, ngày 13 tháng 11 năm 2020

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ TÀI SẢN

1. Quyền sử dụng đất:

- 02 lô đất ở tại khu dân cư khu phố Tấn Thạnh 1 (Chợ cát), phường Hoài Hảo, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;
- 03 lô đất ở tại khu dân cư khu phố 8 (phía Đông đường bê tông), phường Tam Quan, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;
- 04 lô đất ở tại các điểm tái định cư, khu dân cư thuộc phường Hoài Đức, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;
- 08 lô đất ở tại các khu dân cư thuộc phường Hoài Xuân, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;
- 08 lô đất ở tại phần mở rộng điểm TĐC số 05, phường Hoài Tân, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;
- 23 lô đất ở tại các khu dân cư thuộc phường Hoài Thanh, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;
- 30 lô đất ở tại các khu dân cư thuộc xã Hoài Phú, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;
- 39 lô đất ở tại khu dân cư dọc tuyến thuộc công trình tuyến đường từ Quốc lộ 1A cũ đến Gò Dài và khu dân cư dọc tuyến; 03 lô đất ở thuộc khu dân cư khu phố Trường Xuân Tây (phía Đông Nhà văn hóa), phường Tam Quan Bắc, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định;

Kèm theo sơ đồ phân lô.

2. Ký hiệu, vị trí, diện tích, giá khởi điểm, khoản tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá, bước giá của từng lô đất: đính kèm theo bảng chi tiết.

3. Người có tài sản đấu giá:

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn
Địa chỉ: số 06 đường 28/3, phường Bồng Sơn, thị xã Hoài Nhơn, tỉnh Bình Định.

4. Hình thức đấu giá: kết hợp giữa đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp với đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.

5. Phương thức đấu giá: phương thức trả giá lên, bán riêng từng lô đất.

6. Thời gian xem tài sản đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết cho đến ngày tổ chức cuộc đấu giá.

7. Cuộc đấu giá và công bố giá vào ngày 05/12/2020 (gồm: 04 lô của các điểm tái định cư, khu dân cư thuộc phường Hoài Đức; **08 lô của các khu dân cư thuộc phường Hoài Xuân**; 08 lô của phần mở rộng điểm TĐC số 05, phường Hoài Tân; **02 lô của khu dân cư khu phố Tân Thạnh 1, phường Hoài Hào**; 39 lô của khu dân cư dọc tuyến thuộc công trình tuyến đường từ Quốc lộ 1A cũ đến Gò Dài và khu dân cư dọc tuyến, 03 lô của khu dân cư khu phố Trường Xuân Tây, phường Tam Quan Bắc; **03 lô của khu dân cư khu phố 8, phường Tam Quan**), cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 15 giờ ngày 02/12/2020 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương (không nhận hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá);

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn: từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ ngày 02/12/2020 đối với các lô đất của phường Hoài Đức, phường Hoài Xuân, phường Hoài Tân, phường Hoài Hào, phường Tam Quan và phường Tam Quan Bắc;

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Trụ sở UBND phường Hoài Tân: từ 07 giờ 30 phút ngày 01/12/2020 đến 16 giờ ngày 02/12/2020 đối với các lô đất của phường Hoài Đức, phường Hoài Xuân và phường Hoài Tân;

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Trụ sở UBND phường Tam Quan Bắc: từ 07 giờ 30 phút ngày 01/12/2020 đến 16 giờ ngày 02/12/2020 đối với các lô đất của phường Hoài Hào, phường Tam Quan và phường Tam Quan Bắc;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến 16 giờ ngày 02/12/2020;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá:

+ Tại trụ sở UBND phường Hoài Tân: bắt đầu lúc 08 giờ ngày 05/12/2020 đối với các lô đất của phường Hoài Đức, phường Hoài Xuân và phường Hoài Tân;

+ Tại trụ sở UBND phường Tam Quan Bắc: bắt đầu lúc 14 giờ ngày 05/12/2020 đối với các lô đất của phường Hoài Hào, phường Tam Quan và phường Tam Quan Bắc.

8. Cuộc đấu giá và công bố giá vào ngày 12/12/2020 (gồm: 30 lô của các khu dân cư xã Hoài Phú; **23 lô của các khu dân cư thuộc phường Hoài Thanh**), cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: liên tục kể từ ngày niêm yết đến 15 giờ ngày 09/12/2020 tại Trụ sở Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương (không nhận hồ sơ tham gia đấu giá và phiếu trả giá);

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn: từ 07 giờ 30 phút đến 16 giờ ngày 09/12/2020 đối với các lô đất của xã Hoài Phú và phường Hoài Thanh;

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Trụ sở UBND xã Hoài Phú: từ 07 giờ 30 phút ngày 08/12/2020 đến 16 giờ ngày 09/12/2020 đối với các lô đất của xã Hoài Phú;

- Thời gian đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá tại Trụ sở UBND phường Hoài Thanh: từ 07 giờ 30 phút ngày 08/12/2020 đến 16 giờ ngày 09/12/2020 đối với các lô đất của phường Hoài Thanh;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến 16 giờ ngày 09/12/2020;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá:

+ Tại trụ sở UBND xã Hoài Phú: bắt đầu lúc 08 giờ ngày 12/12/2020 đối với các lô đất của xã Hoài Phú;

+ Tại trụ sở UBND phường Hoài Thanh: bắt đầu lúc 14 giờ ngày 12/12/2020 đối với các lô đất của phường Hoài Thanh.

9. Cuộc đấu giá và công bố giá vào các ngày thứ 5 hàng tuần sau ngày 12/12/2020 (các lô đất còn lại do không có người tham gia đấu giá hoặc không đủ điều kiện đấu giá), cụ thể như sau:

- Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá và nộp phiếu trả giá: liên tục đến 16 giờ ngày thứ 2 hàng tuần tại Trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn;

- Thời gian nộp khoản tiền đặt trước: đến 16 giờ ngày thứ 2 hàng tuần;

- Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá và công bố giá: bắt đầu lúc 09 giờ ngày thứ 5 hàng tuần tại Trụ sở Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn.

10. Địa điểm nộp khoản tiền đặt trước: tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương gồm:

- Tài khoản số: 111002775169 tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam – Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 402034433100003 tại Ngân hàng TMCP Nam Á – Chi nhánh Quy Nhơn;

- Tài khoản số: 4309201002513 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh KCN Phú Tài;

- Tài khoản số: 58010000791694 tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bình Định;

- Tài khoản số: 0051000516083 tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam - Chi nhánh Bình Định.

11. Trường hợp có sự thay đổi ngày giờ, thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá thì sẽ có thông báo cụ thể.

12. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Người tham gia đấu giá là hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được nhà nước giao đất ở có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai;

- Người tham gia đấu giá phải nộp 01 bộ hồ sơ hợp lệ cho một lô đất đấu giá gồm có:

+ 01 Đăng ký và cam kết tham gia đấu giá (theo mẫu);

+ 01 bản photo CMND hoặc thẻ căn cước công dân;

+ 01 bản chính giấy nộp tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá. Mỗi lô đất nộp riêng một giấy nộp tiền đặt trước vào tài khoản, số tiền nộp phải bằng hoặc cao hơn số với quy định. Đối với tiền hồ sơ tham gia đấu giá khách hàng có thể cộng nộp chung vào tài khoản cùng với khoản tiền đặt trước hoặc nộp riêng bằng tiền mặt; Giấy nộp tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá không ghi lô đất đấu giá mà chỉ ghi **“nộp tiền đặt trước và tiền hồ sơ tham gia đấu giá đất Hoài Nhơn”**;

+ 01 phiếu trả giá gián tiếp. Phiếu trả giá phải viết cùng 01 màu mực, không được gạch bỏ, sửa chữa, tẩy xóa. Cụ thể cách trả giá như sau: giá sử dụng đất có giá khởi điểm là **555.000.000** đồng, bước giá là **15.000.000** đồng. Người tham gia đấu giá chọn một trong hai cách ghi phiếu trả giá sau đây:

Hoặc là chọn cách 1 trả giá ghi theo bước giá thì ghi vào phiếu trả giá: **“01 bước, bằng chữ: một bước”** hoặc **“02 bước, bằng chữ: hai bước”** hoặc.....; trường hợp nếu ghi **“0 bước”** hay **“không bước”** thì phiếu trả giá không hợp lệ, bị loại;

Hoặc là chọn cách 2 trả giá ghi theo số tiền thì ghi vào phiếu trả giá: **“555.000.000 đồng, bằng chữ: Năm trăm năm mươi lăm triệu đồng hay giá khởi điểm”** hoặc **“570.000.000 đồng, bằng chữ: Năm trăm bảy mươi triệu đồng”** hoặc.....;

- Giá trúng đấu giá phải cao hơn giá khởi điểm ít nhất là một bước giá (tròn bước giá);

- Điều kiện về mối quan hệ: Trong một lô đất, những người có quan hệ hôn nhân, huyết thống, nuôi dưỡng theo quy định của pháp luật về hôn nhân và gia đình thì chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá.

Mọi chi tiết vui lòng liên hệ tại **Công ty đấu giá hợp danh Đông Dương** hoặc **Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã Hoài Nhơn** hoặc **UBND các xã, phường nơi có đất đấu giá** để biết các thông tin liên quan về việc đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Ban Quản lý DA ĐTXD và PTQĐ thị xã Hoài Nhơn;
- UBND các phường, xã nơi có đất đấu giá;
- Niêm yết, lưu hs, Cty ...

TỔNG GIÁM ĐỐC



Lê Việt Hùng

BẢNG CHI TIẾT ĐẤU GIÁ QSDĐ Ở
TẠI CÁC KHU QUY HOẠCH DÂN CƯ TRÊN ĐỊA BÀN THỊ XÃ HOÀI NHƠN
 (Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số: 422/TBĐGTS-ĐD ngày 13/11/2020)

| Ký hiệu lô đất | Diện tích (m ²) | Giá khởi điểm | | Tiền đặt trước (đồng) | Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng) | Bước giá (đồng) |
|-------------------------------------|-----------------------------|------------------------|-------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------|
| | | (đồng/m ²) | (đồng/lô) | | | |
| I. Xã Hoài Phú | | | | | | |
| 1. Khu dân cư thôn Cự Tài 1 | | | | | | |
| 01 | 202,70 | 1.900.000 | 385.130.000 | 70.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 02 | 199,20 | 1.900.000 | 378.480.000 | 70.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 03 | 195,60 | 1.900.000 | 371.640.000 | 70.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 04 | 192,10 | 1.900.000 | 364.990.000 | 70.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 05 | 188,50 | 1.900.000 | 358.150.000 | 70.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 06 | 184,90 | 1.900.000 | 351.310.000 | 70.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 07 | 181,40 | 1.900.000 | 344.660.000 | 67.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 08 | 177,80 | 1.900.000 | 337.820.000 | 67.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 09 | 248,70 | 1.900.000 | 472.530.000 | 94.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 2. Khu dân cư thôn Mỹ Bình 2 | | | | | | |
| 01 | 202,20 | 1.500.000 | 303.300.000 | 57.000.000 | 200.000 | 9.000.000 |
| 02 | 203,70 | 1.500.000 | 305.550.000 | 57.000.000 | 200.000 | 9.000.000 |
| 03 | 208,80 | 1.500.000 | 313.200.000 | 57.000.000 | 200.000 | 9.000.000 |
| 04 | 211,70 | 1.500.000 | 317.550.000 | 57.000.000 | 200.000 | 9.000.000 |
| 05 | 211,80 | 1.500.000 | 317.700.000 | 57.000.000 | 200.000 | 9.000.000 |
| 06 | 208,30 | 1.500.000 | 312.450.000 | 57.000.000 | 200.000 | 9.000.000 |
| 07 | 200,60 | 1.500.000 | 300.900.000 | 57.000.000 | 200.000 | 9.000.000 |
| 08 | 190,60 | 1.500.000 | 285.900.000 | 57.000.000 | 200.000 | 9.000.000 |
| 3. Khu dân cư thôn Cự Lễ | | | | | | |
| 01 | 162,20 | 3.000.000 | 486.600.000 | 96.000.000 | 200.000 | 14.000.000 |
| 02 | 162,20 | 3.000.000 | 486.600.000 | 96.000.000 | 200.000 | 14.000.000 |
| 03 | 162,20 | 3.000.000 | 486.600.000 | 96.000.000 | 200.000 | 14.000.000 |
| 04 | 162,20 | 3.000.000 | 486.600.000 | 96.000.000 | 200.000 | 14.000.000 |
| 05 | 160,30 | 3.000.000 | 480.900.000 | 96.000.000 | 200.000 | 14.000.000 |
| 06 | 145,60 | 3.000.000 | 436.800.000 | 87.000.000 | 200.000 | 14.000.000 |
| 07 | 147,50 | 3.000.000 | 442.500.000 | 87.000.000 | 200.000 | 14.000.000 |
| 08 | 147,50 | 3.000.000 | 442.500.000 | 87.000.000 | 200.000 | 14.000.000 |
| 09 | 140,00 | 2.400.000 | 336.000.000 | 67.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |

| Ký hiệu lô đất | Diện tích (m ²) | Giá khởi điểm | | Tiền đặt trước (đồng) | Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng) | Bước giá (đồng) |
|----------------|-----------------------------|------------------------|-------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------|
| | | (đồng/m ²) | (đồng/lô) | | | |
| 10 | 140,00 | 2.400.000 | 336.000.000 | 67.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 11 | 140,00 | 2.400.000 | 336.000.000 | 67.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 12 | 140,00 | 2.400.000 | 336.000.000 | 67.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 13 | 140,00 | 2.400.000 | 336.000.000 | 67.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |

II. Phường Tam Quan Bắc

1. Khu dân cư dọc tuyến thuộc công trình tuyến đường từ Quốc lộ 1A cũ đến Gò Dài và khu dân cư dọc tuyến

Khu A

| | | | | | | |
|---|--------|------------|---------------|-------------|---------|------------|
| 4 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 5 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 6 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 7 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 8 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 9 | 150,00 | 11.000.000 | 1.650.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |

Khu B

| | | | | | | |
|---|--------|------------|---------------|-------------|---------|------------|
| 2 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 3 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 4 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 5 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 6 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 7 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 8 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 9 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |

Khu C

| | | | | | | |
|----|--------|------------|---------------|-------------|---------|------------|
| 2 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 3 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 4 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 5 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 6 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 7 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 8 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 10 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 11 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |

| Ký hiệu lô đất | Diện tích (m ²) | Giá khởi điểm | | Tiền đặt trước (đồng) | Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng) | Bước giá (đồng) |
|----------------|-----------------------------|------------------------|---------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------|
| | | (đồng/m ²) | (đồng/lô) | | | |
| 12 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 13 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 14 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 15 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 16 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 17 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |

Khu D

| | | | | | | |
|----|--------|------------|---------------|-------------|---------|------------|
| 1 | 145,50 | 11.000.000 | 1.600.500.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 2 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 3 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 4 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 5 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 6 | 150,00 | 10.500.000 | 1.575.000.000 | 315.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 7 | 140,00 | 10.500.000 | 1.470.000.000 | 294.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 8 | 121,00 | 10.500.000 | 1.270.500.000 | 212.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 9 | 101,00 | 10.500.000 | 1.060.500.000 | 212.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |
| 10 | 107,50 | 11.000.000 | 1.182.500.000 | 212.000.000 | 500.000 | 50.000.000 |

2. Khu dân cư khu phố Trường Xuân Tây (phía Đông nhà Văn hóa)

| | | | | | | |
|----|--------|------------|---------------|-------------|---------|------------|
| 21 | 124,90 | 10.000.000 | 1.249.000.000 | 249.000.000 | 500.000 | 30.000.000 |
| 23 | 124,90 | 10.000.000 | 1.249.000.000 | 249.000.000 | 500.000 | 30.000.000 |
| 24 | 124,90 | 10.000.000 | 1.249.000.000 | 249.000.000 | 500.000 | 30.000.000 |

III. Khu dân cư khu phố 8, phường Tam Quan (phía Đông đường bê tông)

| | | | | | | |
|----|--------|-----------|-------------|-------------|---------|------------|
| 01 | 127,40 | 4.800.000 | 611.520.000 | 120.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 02 | 137,00 | 4.800.000 | 657.600.000 | 120.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 03 | 143,80 | 4.800.000 | 690.240.000 | 120.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |

IV. Khu dân cư khu phố Tấn Thạnh 1, phường Hoài Hảo (Chợ cát)

| | | | | | | |
|----|--------|-----------|-------------|-------------|---------|------------|
| 07 | 126,00 | 4.500.000 | 567.000.000 | 113.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 09 | 126,00 | 4.500.000 | 567.000.000 | 113.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |

V. Phường Hoài Thanh

1. Khu dân cư khu phố An Lộc 2

| | | | | | | |
|---|--------|-----------|-------------|------------|---------|------------|
| 4 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 5 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 6 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |

11/5/2015

| Ký hiệu lô đất | Diện tích (m ²) | Giá khởi điểm | | Tiền đặt trước (đồng) | Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng) | Bước giá (đồng) |
|--|-----------------------------|------------------------|-------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------|
| | | (đồng/m ²) | (đồng/lô) | | | |
| 7 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 8 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 9 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 10 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 11 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 12 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 13 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 14 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 15 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 16 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 17 | 240,00 | 1.520.000 | 364.800.000 | 72.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 2. Khu dân cư khu phố Trường An 2 (trước nhà Hiệu) | | | | | | |
| 2 | 201,00 | 3.000.000 | 603.000.000 | 120.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 3. Khu dân cư khu phố Trường An 2 (kê đất Hiền - Gò Quyền) | | | | | | |
| 2 | 164,50 | 3.000.000 | 493.500.000 | 98.000.000 | 200.000 | 15.000.000 |
| 4. Khu dân cư khu phố Trường An 2 (trước nhà Nguyễn Nhiếp) | | | | | | |
| 2 | 200,00 | 2.280.000 | 456.000.000 | 91.200.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 5. Khu dân cư khu phố Trường An 2 (trước nhà Nguyễn Đoàn) | | | | | | |
| 01 | 154,80 | 2.583.979 | 400.000.000 | 80.000.000 | 200.000 | 10.000.000 |
| 6. Khu dân cư khu phố Mỹ An 1 (trước nhà Điều) | | | | | | |
| 2 | 114,90 | 3.150.000 | 361.935.000 | 72.000.000 | 200.000 | 15.000.000 |
| 7. Khu dân cư khu phố Mỹ An 1 (trước nhà Sanh) | | | | | | |
| 01 | 179,80 | 5.000.000 | 899.000.000 | 179.000.000 | 500.000 | 20.000.000 |
| 8. Khu dân cư khu phố Mỹ An 1 (trước nhà Nguyễn Thị Ngọc) | | | | | | |
| 01 | 277,10 | 800.000 | 221.680.000 | 44.000.000 | 200.000 | 6.000.000 |
| 02 | 222,80 | 800.000 | 178.240.000 | 35.000.000 | 100.000 | 6.000.000 |
| 03 | 241,30 | 800.000 | 193.040.000 | 35.000.000 | 100.000 | 6.000.000 |
| VI. Phường Hoài Xuân | | | | | | |
| 1. Khu dân cư khu phố Vĩnh Phụng 2 (thửa đất số 487, tờ bản đồ số 05) | | | | | | |
| 1 | 142,80 | 1.200.000 | 171.360.000 | 34.000.000 | 100.000 | 5.000.000 |
| 2 | 145,80 | 1.200.000 | 174.960.000 | 34.000.000 | 100.000 | 5.000.000 |
| 3 | 116,90 | 1.200.000 | 140.280.000 | 28.000.000 | 100.000 | 5.000.000 |

| Ký hiệu lô đất | Diện tích (m ²) | Giá khởi điểm | | Tiền đặt trước (đồng) | Tiền hồ sơ tham gia đấu giá (đồng) | Bước giá (đồng) |
|---|-----------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------|
| | | (đồng/m ²) | (đồng/lô) | | | |
| 2. Khu dân cư khu phố Vĩnh Phụng 2 (thửa đất số 98, 100, 101, 102, 103, tờ bản đồ số 09) | | | | | | |
| 1 | 237,40 | 2.500.000 | 593.500.000 | 118.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 2 | 185,00 | 2.500.000 | 462.500.000 | 91.000.000 | 200.000 | 15.000.000 |
| 3 | 182,30 | 2.500.000 | 455.750.000 | 91.000.000 | 200.000 | 15.000.000 |
| 4 | 202,30 | 2.500.000 | 505.750.000 | 101.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 3. Khu dân cư khu phố Vĩnh Phụng 1 (thửa đất số 398, 420, tờ bản đồ số 12) | | | | | | |
| 1 | 120,50 | 1.500.000 | 180.750.000 | 36.000.000 | 100.000 | 5.000.000 |
| VII. Phần mở rộng điểm TĐC số 05, phường Hoài Tân | | | | | | |
| 99 | 150,00 | 3.700.000 | 555.000.000 | 111.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 100 | 150,00 | 3.700.000 | 555.000.000 | 111.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 101 | 150,00 | 3.700.000 | 555.000.000 | 111.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 102 | 150,00 | 3.700.000 | 555.000.000 | 111.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 103 | 150,00 | 3.700.000 | 555.000.000 | 111.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 104 | 150,00 | 3.700.000 | 555.000.000 | 111.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 105 | 150,00 | 3.700.000 | 555.000.000 | 111.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 106 | 150,00 | 3.700.000 | 555.000.000 | 111.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| VIII. Phường Hoài Đức | | | | | | |
| 1. Điểm tái định cư số 06, khu phố Văn Cang | | | | | | |
| 5 | 200,00 | 3.000.000 | 600.000.000 | 120.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 6 | 200,00 | 3.000.000 | 600.000.000 | 120.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 7 | 200,00 | 3.000.000 | 600.000.000 | 120.000.000 | 500.000 | 15.000.000 |
| 2. Khu dân cư khu phố Lại Khánh Nam | | | | | | |
| 1 | 153,70 | 1.600.000 | 245.920.000 | 49.000.000 | 200.000 | 7.000.000 |
| Tổng cộng | 20.511,10 | | 96.384.085.000 | | | |