

Số: 15/TB-TCTĐG

Quy Nhơn, ngày 21 tháng 8 năm 2020

THÔNG BÁO

Thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất và các thủ tục có liên quan

Kính gửi: Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 5665/QĐ-UBND ngày 21/8/2020 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc phê duyệt và điều chỉnh giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư do thành phố quản lý;

Tổ công tác đấu giá quyền sử dụng đất thành phố Quy Nhơn đề nghị Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định thực hiện các thủ tục cần thiết để thông báo công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng và thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất sớm nhất trong năm 2020 (có thể) theo đúng quy định hiện hành các lô đất sau:

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (Đồng/m ²)	Thành tiền (Đồng)	Ghi chú
A	Các lô đất đấu giá mới			60.310.000.000	
I	Khu dân cư phía Bắc đường Đống Đa, phường Thị Nại			33.250.000.000	
+	Đường quy hoạch, lộ giới 12m				
1	Lô 52	95,00	35.000.000	3.325.000.000	
2	Lô 53	95,00	35.000.000	3.325.000.000	
3	Lô 54	95,00	35.000.000	3.325.000.000	
4	Lô 55	95,00	35.000.000	3.325.000.000	
5	Lô 56	95,00	35.000.000	3.325.000.000	
6	Lô 57	95,00	35.000.000	3.325.000.000	
7	Lô 58	95,00	35.000.000	3.325.000.000	
8	Lô 59	95,00	35.000.000	3.325.000.000	
9	Lô 60	95,00	35.000.000	3.325.000.000	
10	Lô 65	95,00	35.000.000	3.325.000.000	
II	Hạ tầng kỹ thuật khu tái định cư đường Nguyễn Trọng Trì, phường Nhơn Bình			27.060.000.000	

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (Đồng/m ²)	Thành tiền (Đồng)	Ghi chú
+	Đường ĐS7, lộ giới 12m				
1	Lô 06	82,0	30.000.000	2.460.000.000	
2	Lô 07	82,0	30.000.000	2.460.000.000	
3	Lô 08	82,0	30.000.000	2.460.000.000	
4	Lô 09	82,0	30.000.000	2.460.000.000	
5	Lô 10	82,0	30.000.000	2.460.000.000	
6	Lô 11	82,0	30.000.000	2.460.000.000	
7	Lô 12	82,0	30.000.000	2.460.000.000	
8	Lô 13	82,0	30.000.000	2.460.000.000	
9	Lô 14	82,0	30.000.000	2.460.000.000	
10	Lô 15	82,0	30.000.000	2.460.000.000	
11	Lô 16	82,0	30.000.000	2.460.000.000	
B	Các lô đất điều chỉnh giá khởi điểm bán đấu giá			37.818.270.000	
I	Khu dân cư tại dải cây xanh cách ly Cụm công nghiệp Nhơn Bình, phường Nhơn Bình			35.656.900.000	
+	Đường số 2 (Khu OLK-01), lộ giới 19m				
1	Lô 27	112,3	23.000.000	2.582.900.000	
2	Lô 30	112,0	23.000.000	2.576.000.000	
3	Lô 31	224,0	23.000.000	5.152.000.000	
4	Lô 32	224,0	23.000.000	5.152.000.000	
5	Lô 34	107,5	23.000.000	2.472.500.000	
6	Lô 35	107,5	23.000.000	2.472.500.000	
7	Lô 36	107,5	23.000.000	2.472.500.000	
8	Lô 37	107,5	23.000.000	2.472.500.000	
9	Lô 43	224,0	23.000.000	5.152.000.000	
10	Lô 44	224,0	23.000.000	5.152.000.000	
II	Khu đất tại tổ 75, khu vực 5, phường Quang Trung			2.161.370.000	
+	Đường số 26, lộ giới 9m				
1	Lô 04	74,5	29.000.000	2.161.370.000	

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (Đồng/m ²)	Thành tiền (Đồng)	Ghi chú
2	Lô 05	77,7	29.000.000	2.254.460.000	
3	Lô 06	88,8	29.000.000	2.576.360.000	
Tổng cộng	34	3.643,4		102.959.090.000	

(Có sơ đồ kèm theo)

Tổ công tác đấu giá quyền sử dụng đất thành phố Quy Nhơn đề nghị Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính BĐ (b/cáo);
- Sở Tư pháp BĐ (b/cáo);
- UBND TP (b/cáo);
- Phòng TN-MT TP;
- Phòng QLĐT TP;
- TT PT quỹ đất TP;
- Ban QLDA ĐTXD TP;
- Lưu: VT.

**T/M Tổ công tác đấu giá QSD đất
TP. Quy Nhơn
Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch**

Phạm Thị Kim Loan