

Số: 24/TB-TCTĐG

Quy Nhơn, ngày 25 tháng 6 năm 2021

THÔNG BÁO

Thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất và các thủ tục có liên quan

Kính gửi: Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định

Căn cứ Quyết định số 43/2018/QĐ-UBND ngày 17/8/2018 của UBND tỉnh Bình Định về việc Ban hành Quy định về đấu giá quyền sử dụng đất để Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Bình Định;

Căn cứ Quyết định số 2143/QĐ-UBND ngày 22/4/2021 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc phê duyệt và điều chỉnh giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư do thành phố quản lý;

Căn cứ Quyết định số 4024/QĐ-UBND ngày 04/6/2021 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư do thành phố quản lý;

Căn cứ Quyết định số 4430/QĐ-UBND ngày 25/6/2021 của UBND thành phố Quy Nhơn về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất ở tại các khu quy hoạch dân cư do thành phố quản lý;

Tổ công tác đấu giá quyền sử dụng đất thành phố Quy Nhơn đề nghị Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định thực hiện các thủ tục cần thiết để thông báo công khai trên các phương tiện thông tin đại chúng và thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất sớm nhất trong năm 2021 (có thể) theo đúng quy định hiện hành các lô đất sau:

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (Đồng/m ²)	Thành tiền (Đồng)	Ghi chú
I	Khu QHDC khu vực 4 và 5, phường Nhơn Phú			20.235.200.000	
+	Đường D8 (khu A), lộ giới 24m				
1	Lô 02	100,00	14.000.000	1.400.000.000	
2	Lô 03	100,00	14.000.000	1.400.000.000	
3	Lô 04	100,00	14.000.000	1.400.000.000	
4	Lô 05	100,00	14.000.000	1.400.000.000	
5	Lô 06	100,00	14.000.000	1.400.000.000	
6	Lô 07	100,00	14.000.000	1.400.000.000	
7	Lô 08	100,00	14.000.000	1.400.000.000	
8	Lô 09	100,00	14.000.000	1.400.000.000	
9	Lô 10	100,00	14.000.000	1.400.000.000	

STT	Lô số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (Đồng/m ²)	Thành tiền (Đồng)	Ghi chú
10	Lô 11	100,00	14.000.000	1.400.000.000	
+	Đường D1, lộ giới 17 m và đường D9, lộ giới 13m (Khu B)				
11	Lô 01	171,00	14.400.000	2.462.400.000	
+	Đường D1, lộ giới 17 m và đường D15, lộ giới 13m (Khu B)				
12	Lô 77	262,00	14.400.000	3.772.800.000	
II	Khu dân cư phía Bắc đường Đồng Đa, phường Thị Nại			11.400.000.000	
+	Đường quy hoạch, lộ giới 12m				
1	Lô 36	95,00	40.000.000	3.800.000.000	
2	Lô 37	95,00	40.000.000	3.800.000.000	
3	Lô 38	95,00	40.000.000	3.800.000.000	
III	Khu đất DVTM 01, 02 thuộc Khu dân cư tại dải cây xanh cách ly cụm Công nghiệp Nhơn Bình, phường Nhơn Bình			9.192.000.000	
+	Đường Hoa Lư, lộ giới 27,5m				
1	Lô D4	100,50	22.000.000	2.211.000.000	
2	Lô D3	100,50	22.000.000	2.211.000.000	
+	Đường Điện Biên Phủ, lộ giới 34m				
3	Lô D8	180,00	26.500.000	4.770.000.000	
Tổng cộng	18	2.099,00		40.827.200.000	

(Có sơ đồ kèm theo)

Tổ công tác đấu giá quyền sử dụng đất thành phố Quy Nhơn đề nghị Công ty Đấu giá hợp danh Bình Định phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tài chính BĐ (b/cáo);
- Sở Tư pháp BĐ (b/cáo);
- UBND TP (b/cáo);
- Phòng TN-MT TP;
- Phòng QLĐT TP;
- TT PT quỹ đất TP;
- Ban QLDA ĐTXD TP;
- Lưu: VT.

**T/M Tổ công tác đấu giá QSD đất
TP. Quy Nhơn**

**Trưởng phòng Tài chính – Kế hoạch TP
Phạm Thị Kim Loan**